



ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ

ΕΚΘΕΣΗ

για την Οικονομική Χρήση 2017

(1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2017)

ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ ΣΑΡΑΝΤΙΤΗΣ Α.Ε.

Αριθμός ΓΕ.ΜΗ 044366807000

ΑΚΤΗ ΜΙΑΟΥΛΗ 91 – 18 538 ΠΕΙΡΑΙΑΣ

<http://www.sarmed.gr>

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	3
ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ.....	10
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017	14
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017	15
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017	16
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ΕΜΜΕΣΗ ΜΕΘΟΔΟΣ) ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017	17
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017	18
1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	18
2. ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ.....	18
3. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ	20
4. ΕΣΟΔΑ	33
5. ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	33
6. ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	33
7. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ / (ΕΞΟΔΑ)	34
8. ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΞΟΔΩΝ	34
9. ΦΟΡΟΙ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ.....	35
10. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	38
11. ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ	39
12. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ	40
13. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ.....	40
14. ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	41
15. ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ	41
16. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	41
17. ΛΟΙΠΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	42
18. ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ	43
19. ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ.....	43
20. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΑΡΟΧΩΝ ΑΠΟΧΩΡΗΣΕΩΝ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ	43
21. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ	45
22. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	45
23. ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ.....	46
24. ΔΕΔΟΥΛΕΥΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	46
25. ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	47
26. ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	47
27. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ.....	48
28. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ	49
ΔΙΑΔΙΚΤΥΑΚΟΣ ΤΟΠΟΣ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	50

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
**της Εταιρείας
«ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ ΣΑΡΑΝΤΙΤΗΣ Α.Ε.»**

 επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων
 της χρήσεως από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2017

1. ΕΠΙΔΟΣΕΙΣ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ

Κατά το έτος 2017 ο καθαρός κύκλος εργασιών εκ πωλήσεως υπηρεσιών ανήλθε σε € 22.608.940,26 έναντι των € 21.338.417,56 του 2016, παρουσιάζοντας αύξηση της τάξεως του 5,95%. Το κόστος πωληθέντων αντίστοιχα ανήλθε σε € 17.567.894,60 έναντι των € 17.440.358,83 του 2016, παρουσιάζοντας μείωση της τάξεως του 0,73%. Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας ανήλθαν σε € 5.278.291,04 έναντι των € 5.239.972,80 του 2016. Τα λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης κατά την τρέχουσα χρήση ανήλθαν σε € 2.513.416,08 έναντι των € 2.224.018,42 του 2016, παρουσιάζοντας αύξηση της τάξεως του 13,01%.

Η Εταιρεία, σημείωσε κέρδη προ φόρων € 1.806.882,03 το 2017 έναντι κερδών € 322.062,80 το 2016. Τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων (ΕΒΙΤΔΑ) ανήλθαν σε € 2.783.985,54 το 2017 έναντι € 1.191.478,58 το 2016.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2017 και 2016 έχουν ως εξής:

		2017		2016	
Αριθμοδείκτες Οικονομικής Διάρθρωσης					
1.	Κυκλοφορούν Ενεργητικό	14.027.792,54	21,54%	12.592.091,53	19,93%
	Συνολο Ενεργητικού	65.136.915,99		63.175.143,82	
2.	Μη Κυκλοφορούν Ενεργητικό	51.109.123,45	78,46%	50.583.052,29	80,07%
	Συνολο Ενεργητικού	65.136.915,99		63.175.143,82	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχουν διατεθεί σε κυκλοφορούντα και μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

3.	Ίδια Κεφάλαια	50.600.286,16	3,48	50.192.390,58	3,87
	Συνολο Υποχρεώσεων	14.536.629,83		12.982.753,24	
4.	Κυκλοφορούν Ενεργητικό	14.027.792,54	2,70	12.592.091,53	2,40
	Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	5.200.249,11		5.237.307,44	

Ο δείκτης αυτός δείχνει τη δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του Κυκλοφορούντος Ενεργητικού

	2017		2016	
Αριθμοδείκτες Απόδοσης και Αποδοτικότητας				
1. Καθαρά κέρδη προ φόρων	1.806.882,03	7,99%	322.062,80	1,51%
Σύνολο Εσόδων	22.608.940,26		21.338.417,56	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει τη συνολική απόδοση της Εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα

2. Καθαρά κέρδη προ φόρων	1.806.882,03	3,57%	322.062,80	0,64%
Ιδια κεφάλαια	50.600.286,16		50.192.390,58	

Ο παραπάνω αριθμοδείκτης απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας

3. Μικτά Κέρδη	5.041.045,66	22,30%	3.898.058,73	18,27%
Σύνολο Εσόδων	22.608.940,26		21.338.417,56	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της Εταιρείας

2. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΤΗΣ ΤΡΕΧΟΥΣΑΣ ΧΡΗΣΗΣ

Όπως εμφανώς αποτυπώνεται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, η Εταιρεία, παρά το δυσμενές οικονομικό περιβάλλον, κατάφερε να αυξήσει τα μεγέθη της, παρά τη δραματική συμπίεση των περιθωρίων κέρδους, την εξαντλητική φορολογία και τις διαρκείς επενδύσεις της εταιρίας.

Η φονική πλημμύρα του Νοεμβρίου 2017 που συνέβη στη Μάνδρα, επηρέασε ευτυχώς σε μικρό βαθμό και μόνο σε επίπεδο εξωτερικών υποδομών την εταιρία, χωρίς να υπάρξουν πρωτίστως θύματα αλλά και σοβαρά λειτουργικά προβλήματα στη διαχείριση της τροφοδοσίας των πελάτων.

Κατά τα λοιπά, ως σημαντικά γεγονότα του 2017 θα μπορούσαμε να αναφέρουμε τα εξής :

- Την επικαιροποίηση του νέου σχεδιασμού των επιμέρους δραστηριοτήτων της Εταιρείας με έμφαση σε νέες προϊοντικές κατηγορίες και νέα μοντέλα διαχείρισης της αλυσίδας εφοδιασμού (π.χ. λήψη αδειών, οργάνωση υποδομών και ανθρώπινου δυναμικού για δραστηριοποίηση στον κλάδο του φαρμάκου).
- Την επέκταση της αναδιάρθρωσης του οργανωτικού μοντέλου λειτουργιών logistics.
- Τις διαρκείς επενδύσεις σε σύγχρονα τεχνολογικά συστήματα διαχείρισης αποθηκών, φορτηγών και εταιρικών δεδομένων.
- Την επέκταση του πανελλαδικού δικτύου διανομής σε επίπεδο περιφερειακών hubs αλλά και του μεταφορικού στόλου.
- Τον εμπλουτισμό του πελατολογίου με 11 νέες συνεργασίες εντός του έτους και την κατάκτηση υψηλότερων μεριδίων αγοράς σε κάθε δραστηριότητα.

3. ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η Εταιρεία έχει τα εξής υποκαταστήματα:

- 1) Μάνδρα Αττικής - 25^ο χλμ. ΠΕΟ Αθηνών – Θηβών, Τ.Κ 19600
- 2) Μαγούλα Αττικής - Θέση Πλακωτό Καμίσι Μοίρα
- 3) Μαγούλα Αττικής - Λεωφόρος Τιτάν, Θέση Πλακωτό Καμίσι Μοίρα
- 4) Μάνδρα Αττικής - Μεγάλο Κατερίνι, Τ.Κ 19600
- 5) Μάνδρα Αττικής - Θέση Τρύπιο Λιθάρι, Τ.Κ 19600
- 6) Ασπρόπυργος Αττικής - Παναγιάς Τήνου, Θέση Μαγούλας Τ.Κ 19300
- 7) Σίνδος Θεσσαλονίκης - Ο.Τ.61 ΒΙ.ΠΕ Σίνδου Δήμος Δέλτα, Τ.Κ 57022
- 8) Εμπορικός Σταθμός Θεσσαλονίκης Τ.Κ 54627
- 9) Θήβα - Θέση Μισοβούνι Κοκκινιά Δήμου Θηβαίων Τ.Κ 32200
- 10) Σίνδος Θεσσαλονίκης - 9^ο χλμ. Θεσσαλονίκης - Αθηνών Τ.Κ 57400
- 11) Ασπρόπυργος Αττικής - Θέση Κύριλλος Τ.Κ 19300
- 12) Σίνδος Θεσσαλονίκης - Ο.Τ. 44 ΔΑ 10 ΒΙ.ΠΕ Σίνδου, Τ.Κ 57022
- 13) Οβριά Πάτρας- Δημοκρατίας 154 - Πάτρα Τ.Κ 26500
- 14) Σίνδος Θεσσαλονίκης - 1^ο χλμ. Επαρχιακής Οδού Σίνδου Χαλάστρας Τ.Κ 57400

4. ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Κίνδυνοι και αβεβαιότητες δεν διαφαίνονται μέσα από την λειτουργία της Εταιρείας και υφίστανται μόνον λόγω της οικονομικής κρίσης της χώρας. Οι σημαντικότεροι κίνδυνοι αναφέρονται κατωτέρω

Πιστωτικός Κίνδυνος: Η μέγιστη έκθεση της Εταιρείας σε πιστωτικό κίνδυνο, λόγω της μη εκτέλεσης των υποχρεώσεων από τους αντισυμβαλλόμενους κατά την τρέχουσα χρήση, είναι η καταχωρημένη αξία των στοιχείων αυτών όπως αναφέρεται στις συνημμένες καταστάσεις οικονομικής θέσης.

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου σε μεμονωμένους αντισυμβαλλόμενους.

Κίνδυνος ρευστότητας: Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας της Εταιρείας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων. Η Εταιρεία κατά τον τελευταίο χρόνο έχει αυξήσει τα χρηματικά της διαθέσιμα για την αντιμετώπιση πιθανών αναγκών ρευστότητας, τα οποία κρίνονται υπερεπαρκή.

Κίνδυνοι από το επιχειρησιακό και οικονομικό περιβάλλον:

Στο πλαίσιο του οικονομικού και επιχειρησιακού περιβάλλοντος που δημιουργείται από το επιχειρησιακό και οικονομικό περιβάλλον που δραστηριοποιείται η Εταιρεία ανακύπτουν κίνδυνοι που ενδέχεται να έχουν αρνητικές επιπτώσεις στις δραστηριότητες της και οι οποίοι αναλύονται κατωτέρω:

- Η πρόσφατη οικονομική κρίση μπορεί να επιδράσει αρνητικά στη δυνατότητα της Εταιρείας να αντλήσει κεφάλαια μέσω δανεισμού, στο κόστος δανεισμού της, στην είσπραξη των απαιτήσεων της από πελάτες και στη γενικότερη ρευστότητα για να εξυπηρετήσει τις άμεσες υποχρεώσεις της.

Η Διοίκηση της Εταιρείας εξετάζοντας τις πηγές χρηματοδότησης των ταμιακών της αναγκών, δεν έχει διαπιστώσει σημαντική αρνητική επίδραση από τα πρόσφατα γεγονότα και εξυπηρετεί τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της καθώς επίσης εισπράττει κανονικά τις απαιτήσεις της από πελάτες με μεμονωμένες εξαιρέσεις.

- Μεταβολές στην καταναλωτική συμπεριφορά λόγω της ύφεσης, της εφαρμογής της πολιτικής λιτότητας από την Ελληνική κυβέρνηση και της αυξανόμενης ανεργίας θα μπορούσαν να επηρεάσουν τη ζήτηση καταναλωτικών προϊόντων των εμπορικών επιχειρήσεων – πελατών της SARMED, επιδρώντας δυσμενώς στα έσοδά της, στη χρηματοοικονομική κατάσταση, στα αποτελέσματα και στις προοπτικές της Εταιρείας. Η επίτευξη συμφωνίας μεταξύ της Ελλάδας και της ΕΕ, θα έχει μεσοπρόθεσμα ως αποτέλεσμα την επαναφορά της καταναλωτικής εμπιστοσύνης στην Ελληνική Οικονομία, με συνέπεια την ελαχιστικοποίηση των όποιων αρνητικών επιπτώσεων προκλήθηκαν στην Εταιρεία κατά την επιβολή των κεφαλαιακών ελέγχων και περιορισμών στην Ελλάδα.

Η Διοίκηση της Εταιρείας προκειμένου να βεβαιωθεί ότι η χρήση της παραδοχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι κατάλληλη στα πλαίσια των ανωτέρω εξελίξεων στην Ελληνική οικονομία, εξέτασε ένα ευρύ φάσμα παραγόντων που σχετίζονται με την τρέχουσα και αναμενόμενη εκπλήρωση των υποχρεώσεων προς τους κύριους προμηθευτές της, την ομαλή συνέχιση της συνεργασίας με αυτούς, την κερδοφορία και τις ταμειακές ροές της, βάσει των οποίων δεν αναμένεται να υπάρξει σημαντική επίπτωση στη δραστηριότητα, στη χρηματοοικονομική κατάσταση και στα αποτελέσματα της Εταιρείας.

5. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕΤΑΞΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΠΡΟΣΩΠΩΝ

Η Εταιρεία λαμβάνει υπηρεσίες κατά την συνήθη δραστηριότητα της από ορισμένες εταιρείες που θεωρούνται συνδεδεμένα μέρη. Στις συναφείς αυτές εταιρείες υπάρχει σημαντική επιρροή στην λειτουργία τους από την Διοίκηση και τους μετόχους της Εταιρείας.

Οι συναλλαγές της Εταιρείας και τα υπόλοιπα των λογαριασμών με τα συνδεδεμένα μέρη αναφέρονται παρακάτω:

Συνδεδεμένο Μέρος	Σχέση με την Εταιρεία	Χρήση που έληξε	Πωλήσεις	Αγορές	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
SARTRANS Α.Ε.	Συνδεδεμένη Εταιρεία	31.12.2017	75.480,22	1.329.444,74	-	32.182,13
		31.12.2016	73.258,21	1.344.994,83	-	122.709,88
Ι.ΣΑΡΑΝΤΙΤΗΣ Ι.-Ι.ΚΥΜΠΙΖΗΣ - Α.ΣΙΑΦΛΑΣ Ο.Ε.	Συνδεδεμένη Εταιρεία	31.12.2017	-	28.370,00	474,72	-
		31.12.2016	-	47.032,73	153.128,70	-
Α.ΣΙΑΦΛΑΣ-Ι.ΚΥΜΠΙΖΗΣ-Ι.ΣΑΡΑΝΤΙΤΗΣ ΟΕ.	Συνδεδεμένη Εταιρεία	31.12.2017	37.148,50	-	95.338,94	-
		31.12.2016	43.770,00	-	54.274,80	-
ΑΥΡΑ Α.Ε	Συνδεδεμένη Εταιρεία	31.12.2017	-	3.600,00	-	-
		31.12.2016	-	3.600,00	-	-
Σύνολα		31.12.2017	112.628,72	1.361.414,74	95.813,66	32.182,13
		31.12.2016	117.028,21	1.395.627,56	207.403,50	122.709,88

Οι αμοιβές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για τις χρήσεις 2017 και 2016 αναλύονται ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου	
	2017	2016
Αμοιβές μελών Διοικητικού Συμβουλίου - εκτελεστικών/μη εκτελεστικών	403.798,17	381.105,00
Σύνολο	403.798,17	381.105,00

6. ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ ΚΑΙ ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2018

Οι στόχοι της Εταιρείας για το 2018 είναι οι εξής:

- Επικαιροποίηση του ανασχεδιασμού και υλοποίηση του στρατηγικού αναπτυξιακού πλάνου της εταιρείας για την επόμενη τριετία, λαμβάνοντας υπ' όψιν τις διεθνείς εξελίξεις και τάσεις αλλά κυρίως τις πολιτικές & οικονομικές εξελίξεις στη χώρα μας και την αβεβαιότητα που δυσχεραίνει περαιτέρω την υλοποίηση των επιχειρηματικών πλάνων.
- Ολοκλήρωση της αναδιάρθρωσης του οργανωτικού μοντέλου λειτουργιών.
- Ενίσχυση των μεριδίων αγοράς σε όλες τις δραστηριότητες.
- Αύξηση του δικτύου αποθηκών με τοπικά κέντρα διανομής σε κομβικές πόλεις της Ελλάδας καθώς και τη μεγέθυνση του δικτύου μεταφορών με στρατηγικές συνεργασίες με αξιόπιστους μεταφορικούς στόλους (βρίσκεται σε πλήρη εξέλιξη).
- Ανάπτυξη της δραστηριότητας διαχείρισης ψυχρού φορτίου τόσο σε επίπεδο αποθήκευσης όσο και μεταφοράς & διανομής (επίσης, βρίσκεται σε πλήρη εξέλιξη).
- Ανάπτυξη στρατηγικών συνεργασιών και κοινών δικτύων με πολυεθνικές εταιρείες forwarding και logistics.

7. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ & ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Περιβαλλοντικά ζητήματα

Στα πλαίσια του Συστήματος Περιβαλλοντικής Διαχείρισης, η Εταιρεία προσδιορίζει τις περιβαλλοντικές επιπτώσεις των δραστηριοτήτων, προϊόντων και προσφερόμενων υπηρεσιών που είναι σε θέση να ελέγχει και εκείνες που μπορεί να επηρεάζει, βάσει της προσέγγισης του κύκλου ζωής.

Για την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων που προκύπτουν από τις δραστηριότητες της, η Εταιρεία εφαρμόζει μεταξύ άλλων τα εξής:

- Προγράμματα ανακύκλωσης μετάλλων, μπαταριών, έντυπου χαρτιού.
- Αντικατάσταση κοινών λαμπτήρων φωτισμού με αντίστοιχους οικονομίας.
- Φύτευση μεγάλου αριθμού δέντρων σε περιφερειακά σημεία των κεντρικών της εγκαταστάσεων.
- Χρήση ηλεκτρικών μηχανημάτων αποθήκης με νέας τεχνολογίας φορτιστές.
- Εγκατάσταση φωτοβολταϊκών πάρκων στις στέγες δύο αποθηκών.

Ως ενδεικτικές δράσεις προστασίας περιβάλλοντος για το 2017 μπορούν να αναφερθούν οι εξής:

- Ανακύκλωση 316 kg ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού
- Ανακύκλωση 5510 kg μπαταριών περνοφόρων οχημάτων
- Ανακύκλωση 800 kg ελαιολιπαντικών οχημάτων
- Ανακύκλωση περίπου 80.000 kg μη επικίνδυνων αποβλήτων (χαρτί, ξύλο, πλαστικό)
- Ανάπτυξη εργαλείου υπολογισμού εκπομπών CO₂e
- Συμμετοχή στο Ευρωπαϊκό Πρόγραμμα SELIS με στόχο την ανάπτυξη πληροφορικών συστημάτων τα οποία μέσω του καλύτερου συντονισμού των ενδιαφερομένων μερών της εφοδιαστικής αλυσίδας θα οδηγήσουν σε μείωση του CO₂e στις μεταφορές

Εργασιακά ζητήματα

Η Εταιρεία σέβεται την Οικουμενική Διακήρυξη για τα Ανθρώπινα Δικαιώματα, τη Διακήρυξη για τις βασικές αρχές και δικαιώματα στην εργασία από τη Διεθνή Οργάνωση Εργασίας καθώς και τη σχετική εθνική και Ευρωπαϊκή νομοθεσία και ειδικότερα μεταξύ άλλων τις αρχές:

- της ίσης μεταχείρισης
- σεβασμού των ανθρωπίνων δικαιωμάτων
- της διαφορετικότητας
- της παροχής ίσων ευκαιριών προς όλους τους εργαζόμενους της και
- της αποφυγής χρήσης παιδικής ή καταναγκαστικής εργασίας.

Η SARMED δεσμεύεται να ασκεί επιχειρηματικές δραστηριότητες σύμφωνα με ένα σύνολο αξιών και αρχών, τους ισχύοντες νόμους και κανονισμούς καθώς και πρότυπα του κλάδου. Ο Κώδικας Δεοντολογίας και Επαγγελματικής Δεοντολογίας καθορίζει με σαφή και συνοπτικό τρόπο τις γενικές κατευθύνσεις της αναμενόμενης επιχειρηματικής συμπεριφοράς παραθέτοντας μια σειρά βασικών ζητημάτων που σχετίζονται με τις λειτουργίες και τις επιχειρηματικές της δραστηριότητες. Σκοπός είναι να περιγράψει τις αξίες της εταιρείας και να αναφέρει τις βασικές αρχές που πρέπει να συμμορφώνονται με κάθε άτομο που εργάζεται και συνεργάζεται με τη SARMED.

Οι εταιρικές πολιτικές που περιλαμβάνονται στον Κώδικα Δεοντολογίας και Επαγγελματικής Δεοντολογίας καλύπτουν θέματα που κυμαίνονται από την ηθική και τη συμμόρφωση προς τα ανθρώπινα δικαιώματα. Πρώτον, η πολιτική για την καταπολέμηση της διαφθοράς και της καταπολέμησης της δωροδοκίας καθορίζει τη διαφθορά και απεικονίζει τον αντίκτυπό της στις επιχειρηματικές δραστηριότητες, καθώς και τις διαδικασίες που υπάρχουν για την πρόληψή της. Βοηθάει τους εργαζόμενους να εντοπίζουν επικίνδυνες καταστάσεις και να ενεργούν σύμφωνα με τις οδηγίες της εταιρείας. Επιπλέον, η SARMED αποδέχεται και προωθεί τις ίσες ευκαιρίες στο χώρο εργασίας και στην κοινωνία. Η Πολιτική Ίσων Ευκαιριών απαγορεύει ρητά κάθε μορφή διακρίσεων κατά την επιλογή, διατήρηση, εκπαίδευση και ανάπτυξη των εργαζομένων. Η SARMED επιθυμεί να παρέχει σε όλους τους εργαζόμενους ένα ασφαλές περιβάλλον, χωρίς διακρίσεις, παρενόχληση και αντίποινα. Στο πλαίσιο αυτό, η πολιτική κατά των διακρίσεων και της παρενόχλησης καθιστά σαφές ότι η εταιρεία δεν ανέχεται τη χρήση του εξοπλισμού της για οποιαδήποτε ενέργεια που μπορεί να θεωρηθεί ακατάλληλη και θα μπορούσε να δημιουργήσει ένα εχθρικό ή προσβλητικό περιβάλλον. Ομοίως, η πολιτική κατά της σεξουαλικής παρενόχλησης ορίζει τη σεξουαλική παρενόχληση στο χώρο εργασίας και προσδιορίζει τη διαδικασία και τις πειθαρχικές διαδικασίες που θα ενεργοποιηθούν σε περίπτωση μη συμμόρφωσής τους.

Επιπλέον, η πολιτική απασχόλησης συγγενών περιγράφει τη στάση της SARMED απέναντι στον νεποτισμό. Σκοπός αυτής της πολιτικής είναι η ελαχιστοποίηση των κινδύνων που συνεπάγεται η απασχόληση ανθρώπων που σχετίζονται είτε με αίμα είτε με γάμο. Η Πολιτική Εξοπλισμού, Συστημάτων και Επικοινωνιών της Εταιρείας περιγράφει τους κανόνες σχετικά με τη χρήση των πόρων και των συστημάτων επικοινωνίας της SARMED καθώς και τα πρότυπα επικοινωνίας της εταιρείας στο χώρο εργασίας. Η Πολιτική Χρήσης Διαδικτύου ενημερώνει τους υπαλλήλους για τους αποδεκτούς τρόπους χρήσης του Ίντερνετ, των κοινωνικών μέσων και του ηλεκτρονικού ταχυδρομείου. Τέλος, η πειθαρχική διαδικασία επιδιώκει να διασφαλίσει ότι η SARMED ακολουθεί μια σταθερή προσέγγιση στην εφαρμογή των προτύπων που ορίζονται στον Κώδικα Δεοντολογίας και Επαγγελματικής Συμπεριφοράς.

Πειραιάς, 27 Ιουλίου 2018

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Σαραντίτης Ιωάννης

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της «ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ ΣΑΡΑΝΤΙΤΗ Α.Ε.» δ.τ "SARMED Α.Ε."

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας **ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ ΣΑΡΑΝΤΙΤΗ Α.Ε.** (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2017, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περιληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας **ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ ΣΑΡΑΝΤΙΤΗ Α.Ε.** κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο χρηματοοικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην "Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων", αλλά δεν περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχο μας επί χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και, με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις χρηματοοικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2017.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία **ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ ΣΑΡΑΝΤΙΤΗ Α.Ε.** και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Χαλάνδρι, 27 Ιουλίου 2018
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΕΤΗΣΙΕΣ
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

για την οικονομική χρήση

από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2017

**Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής
Αναφοράς όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017

		1 Ιανουαρίου - 31 Δεκεμβρίου	
		2017	2016
Έσοδα	4	22.608.940,26	21.338.417,56
Κόστος πωλήσεων	8	(17.567.894,60)	(17.440.358,83)
Μικτό κέρδος		5.041.045,66	3.898.058,73
Έξοδα διοίκησης	8	(5.278.291,04)	(5.239.972,80)
Λοιπά λειτουργικά έξοδα		(296.639,14)	(470.588,66)
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης		2.513.416,08	2.224.018,42
Χρηματοοικονομικά έσοδα	7	674,89	827,89
Χρηματοοικονομικά έξοδα	7	(173.324,41)	(90.280,79)
Κέρδη προ φόρων		1.806.882,03	322.062,80
Φόρος εισοδήματος	9	(593.899,59)	(593.958,71)
Καθαρά Κέρδη/(ζημίες) μετά από φόρους (Α)		1.212.982,45	(271.895,92)
Λοιπά συγκεντρωτικά εισοδήματα που δε θα ταξινομηθούν στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος σε επόμενες περιόδους			
Κέρδη/(ζημίες) από επαναμέτρηση προγραμμάτων καθορισμένων παροχών	20	25.975,41	(22.928,56)
Φόρος εισοδήματος	9	(7.532,87)	6.649,28
Καθαρά λοιπά συγκεντρωτικά εισοδήματα/ (ζημίες) που δε θα ταξινομηθούν στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος σε επόμενες περιόδους (Β)		18.442,54	(16.279,28)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα/(ζημίες) μετά από φόρους (Α) + (Β)		1.231.424,99	(288.175,19)
Κέρδη/(ζημίες) ανά μετοχή (βασικά και απομειωμένα)		2,1453	(0,5020)
Μέσος Σταθμικός Αριθμός Μετοχών (βασικός και απομειωμένος)		574.000,00	574.000,00

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017

	Σημ.	31 Δεκεμβρίου	
		2017	2016
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	10	35.001.435,95	35.267.691,95
Επενδύσεις σε ακίνητα	11	15.671.944,65	14.840.597,99
Ασώματα πάγια στοιχεία		232.098,46	271.317,97
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		203.644,39	203.444,39
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		51.109.123,45	50.583.052,29
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα	12	37.605,60	47.068,68
Εμπορικές απαιτήσεις	13	9.587.830,94	9.248.345,34
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις	14	694.467,56	688.938,37
Χρηματικά διαθέσιμα	15	3.707.888,44	2.607.739,14
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού		14.027.792,54	12.592.091,53
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		65.136.915,99	63.175.143,82
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια Κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	16	16.588.600,00	16.588.600,00
Λοιπά αποθεματικά	17	5.061.155,98	5.061.155,98
Κέρδη εις νέον		28.950.530,18	28.542.634,60
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		50.600.286,16	50.192.390,58
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Επιχορηγήσεις	19	1.109.857,00	1.141.947,79
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	20	411.368,99	408.119,22
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	9	6.519.817,72	5.918.385,27
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	21	476.048,45	-
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	22	819.288,56	276.993,53
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων		9.336.380,72	7.745.445,81
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Προμηθευτές	23	3.148.510,24	2.926.464,75
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	21	132.141,50	-
Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	24	1.919.597,37	2.310.842,69
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων		5.200.249,11	5.237.307,44
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		65.136.915,99	63.175.143,83

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017

	Μετοχικό κεφάλαιο	Τακτικό αποθεματικό	Λοιπά αποθεματικά	Κέρδη/(ζημίες) εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο, 1 Ιανουαρίου 2016	16.588.600,00	2.761.816,33	2.299.339,65	28.830.809,80	50.480.565,78
Ζημίες μετά από φόρους	-	-	-	(271.895,92)	(271.895,92)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα/ (ζημίες) μετά από φόρους	-	-	-	(16.279,28)	(16.279,28)
Υπόλοιπο, 31 Δεκεμβρίου 2016	16.588.600,00	2.761.816,33	2.299.339,65	28.542.634,60	50.192.390,58
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης 1 Ιανουαρίου 2017	16.588.600,00	2.761.816,33	2.299.339,65	28.542.634,60	50.192.390,58
Κέρδη μετά από φόρους	-	-	-	1.212.982,45	1.212.982,45
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα/ (ζημίες) μετά από φόρους	-	-	-	18.442,54	18.442,54
Μερίσματα Πληρωτέα	-	-	-	(823.529,41)	(823.529,41)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης 31 Δεκεμβρίου 2017	16.588.600,00	2.761.816,33	2.299.339,65	28.950.530,18	50.600.286,16

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ΕΜΜΕΣΗ ΜΕΘΟΔΟΣ) ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΞΕ ΤΗΝ
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017**

	Σημ.	1 Ιανουαρίου-31 Δεκεμβρίου	
		2017	2016
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες			
Κέρδη προ φόρων		1.806.882,03	322.062,80
Προσαρμογές για:			
Αποσβέσεις	6	836.544,78	870.243,67
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	19	(32.090,80)	(32.652,69)
(Κέρδος)/ Ζημία από πώληση ενσώματων παγίων		4.252,12	-
Χρηματοοικονομικά (έσοδα) / έξοδα	7	172.649,52	89.452,90
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	20	86.139,10	50.275,94
Λοιπές προβλέψεις		(1.047.056,68)	(589.496,71)
Λειτουργικό κέρδος προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης		1.827.320,08	709.885,90
(Αύξηση)/Μείωση:			
Αποθέματα		9.463,08	(11.075,61)
Εμπορικές απαιτήσεις		(136.057,93)	(530.774,15)
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις		838.099,82	603.547,49
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		(200,00)	(47.571,86)
Αύξηση/(Μείωση):			
Προμηθευτές		222.045,49	480.615,10
Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		227.286,85	120.582,49
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	22	542.295,03	-
Τόκοι πληρωθέντες		(252.477,90)	(90.280,79)
Πληρωμές για αποζημίωση προσωπικού	20	(56.913,92)	(38.351,46)
Φόροι πληρωθέντες		(631.132,18)	(216.655,88)
Σύνολο εισροών από λειτουργικές δραστηριότητες		2.589.728,42	979.921,23
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες			
Αγορές ενσώματων, επενδυτικών ακινήτων και ασώματων παγίων στοιχείων		(1.390.290,04)	(455.821,48)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων παγίων στοιχείων		36.222,00	4.600,00
Τόκοι και συναφή έσοδα εισπραχθέντα		674,89	827,89
Ταμειακές εκροές για επενδυτικές δραστηριότητες		(1.353.393,15)	(450.393,59)
Ταμειακές ροές από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες			
Καθαρή μεταβολή χρηματοδοτικής μίσθωσης	21	608.189,95	-
Τόκοι χρηματοδοτικών μισθώσεων πληρωθέντες	7	79.153,49	-
Μερίσματα πληρωθέντα (συμπεριλαμβανομένου φόρου μερισμάτων)	18	(823.529,41)	-
Ταμειακές εκροές για χρηματοοικονομικές δραστηριότητες		(136.185,97)	-
Καθαρή μείωση χρηματικών διαθεσίμων		1.100.149,30	529.527,64
Χρηματικά διαθέσιμα στην αρχή της χρήσης	15	2.607.739,14	2.078.211,50
Χρηματικά διαθέσιμα στο τέλος της χρήσης	15	3.707.888,44	2.607.739,14

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017

1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Η «SARMED - Ελληνικές Αποθήκες Σαραντίτης Α.Ε.» (εφεξής καλούμενη «Εταιρεία» ή «SARMED») ιδρύθηκε στον Πειραιά το 1991 και αποτελεί συνέχεια της εταιρίας ΣΑΡΑΝΤΙΤΗΣ Ο.Ε. με ιδρυτές τα αδέρφια Χαράλαμπο και Γεώργιο Σαραντίτη.

Η SARMED είναι μια πρωτοπόρος Ελληνική εταιρία που δραστηριοποιείται στον κλάδο των Logistics. Είναι η πρώτη ιδιωτική εταιρία που ξεκίνησε τη διαχείριση τελωνειακών αποθηκών πριν από περίπου 20 χρόνια και κατέχει μια από τις ηγετικές θέσεις στον κλάδο 3rd Party Logistics, προσφέροντας προηγμένες υπηρεσίες ξηρού αλλά και ψυχρού φορτίου.

Η έδρα της Εταιρείας είναι ο νομός Αττικής, ενώ τα κεντρικά της γραφεία βρίσκονται επί της Ακτής Μιαούλη, στον Πειραιά. Η διάρκεια της Εταιρείας, σύμφωνα με το Καταστατικό της, ανέρχεται σε 50 χρόνια, με δυνατότητα επέκτασης της διάρκειας μετά από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της.

Η Εταιρεία, εκτός των κεντρικών της γραφείων στον Πειραιά, διατηρεί εγκαταστάσεις και στις περιοχές Μάνδρα, Μαγούλα του Νομού Αττικής, καθώς και στις βιομηχανικές περιοχές Θεσσαλονίκης και Θήβας.

Ο αριθμός προσωπικού της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2017 ανέρχεται στα 253 άτομα. Στις 31 Δεκεμβρίου 2016 ο αντίστοιχος αριθμός του προσωπικού ήταν 244 άτομα.

2. ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

2.1 Βάση Σύνταξης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων:

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση (Ε.Ε.).

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους και με την παραδοχή της Διοίκησης για συνέχιση της δραστηριότητας της Εταιρείας.

Η προετοιμασία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, απαιτεί τη χρήση κρίσιμων λογιστικών εκτιμήσεων. Επίσης απαιτείται η κρίση της Διοίκησης στην εφαρμογή των λογιστικών αρχών που έχουν υιοθετηθεί. Οι τομείς που απαιτούν υψηλότερου βαθμού κρίση ή είναι εξαιρετικά πολύπλοκοι ή οι τομείς όπου οι υποθέσεις και οι εκτιμήσεις είναι σημαντικές για τις λογιστικές καταστάσεις, αναφέρονται κατωτέρω στην σημείωση 2.3.

2.2 Έγκριση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας ενέκρινε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις για την χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2017, στις 27 Ιουλίου 2018. Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις τελούν υπό την έγκριση της Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

2.3 Σημαντικές Λογιστικές Εκτιμήσεις και Κρίσεις

Η Εταιρεία προβαίνει σε εκτιμήσεις, παραδοχές και αξιολογικές κρίσεις προκειμένου, είτε να επιλέξει τις καταλληλότερες λογιστικές αρχές είτε σε σχέση με τη μελλοντική εξέλιξη γεγονότων και συναλλαγών. Οι εν λόγω εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις επανεξετάζονται περιοδικά προκειμένου να ανταποκρίνονται στα τρέχοντα δεδομένα και να αντανακλούν τους εκάστοτε τρέχοντες κινδύνους και βασίζονται στην προγενέστερη εμπειρία της Διοίκησης σε σχέση με το επίπεδο / όγκο των συναφών συναλλαγών ή γεγονότων. Οι βασικές εκτιμήσεις και αξιολογικές κρίσεις οι οποίες αναφέρονται σε δεδομένα, η εξέλιξη των οποίων θα μπορούσε να επηρεάσει τα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων τους επόμενους 12 μήνες, έχουν ως κάτωθι:

- (α) **Πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος:** Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος με βάση το ΔΛΠ 12 υπολογίζεται με εκτίμηση των φόρων που θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση, πρόβλεψη για τους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν από μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους και αναγνώριση μελλοντικών φορολογικών ωφελειών. Η τελική εκκαθάριση των φόρων εισοδήματος ενδέχεται να αποκλίνει από τα σχετικά ποσά τα οποία έχουν καταχωρηθεί στις οικονομικές καταστάσεις.
- (β) **Συντελεστές απόσβεσης:** Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας αποσβένονται σύμφωνα με την υπολειπόμενη ωφέλιμη ζωή τους. Αυτές οι υπολειπόμενες ωφέλιμες ζωές επανεκτιμώνται περιοδικά για να καθορίσουν κατά πόσο συνεχίζουν να είναι κατάλληλες. Οι πραγματικές ωφέλιμες ζωές των πάγιων περιουσιακών στοιχείων ενδέχεται να διαφοροποιηθούν από παράγοντες όπως η τεχνολογική καινοτομία και τα προγράμματα συντήρησης.
- (γ) **Απομείωση ενσώματων παγίων στοιχείων:** Τα ενσώματα πάγια στοιχεία ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Για τον υπολογισμό της αξίας χρήσεως η Διοίκηση εκτιμά τις μελλοντικές ταμειακές ροές από το περιουσιακό στοιχείο ή την μονάδα ταμειακής ροής και να επιλέξει τον κατάλληλο συντελεστή προεξόφλησης για να υπολογίσει την παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών ροών.
- (δ) **Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις:** Η Διοίκηση της Εταιρείας προβαίνει σε περιοδική επανεκτίμηση της επάρκειας της πρόβλεψης σχετικά με τις επισφαλείς απαιτήσεις σε συνάρτηση της πιστωτικής της πολιτικής και λαμβάνοντας υπόψη στοιχεία της Νομικής Υπηρεσίας της Εταιρείας, τα οποία προκύπτουν βάσει επεξεργασίας ιστορικών δεδομένων και πρόσφατων εξελίξεων των υποθέσεων που διαχειρίζεται.
- (ε) **Χρηματοδοτικές / Λειτουργικές Μισθώσεις:** Οι συμβάσεις μισθώσεων ταξινομούνται αρχικά ως χρηματοδοτικές ή λειτουργικές μισθώσεις. Η αρχική ταξινόμηση των μισθώσεων δεν μεταβάλλεται μεταγενέστερα.

Σε σημαντικό βαθμό, η κατηγοριοποίηση εξαρτάται από την εκτίμηση των όρων των συμβάσεων. Κατά την αξιολόγηση, ακολουθείται η μεθοδολογία της 'ουσίας της συναλλαγής'. Η αξία των ενσώματων παγίων χρηματοδοτικής μίσθωσης που αναγνωρίζεται στην κατάσταση οικονομικής θέσης βασίζεται στην παρούσα αξία των συμβατικών πληρωμών της μίσθωσης. Οι συμβατικές πληρωμές είναι καθορισμένες και για το λόγο αυτό η αξία των μισθώσεων επιμετρύεται με σχετική βεβαιότητα.

3. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση τις ίδιες λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν κατά την σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της προηγούμενης χρήσης. Οι βασικές λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν κατά τη σύνταξη των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων, είναι οι ακόλουθες:

(α) Μετατροπή Ξένων Νομισμάτων: Το νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης της Εταιρείας είναι το Ευρώ. Οι συναλλαγές σε άλλα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ χρησιμοποιώντας τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ήταν σε ισχύ κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων τα νομισματικά στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού που είναι εκφρασμένα σε άλλα νομίσματα προσαρμόζονται ώστε να αντανακλούν τις τρέχουσες συναλλαγματικές ισοτιμίες.

Τα κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από τη αποτίμηση τέλους χρήσεως νομισματικών στοιχείων σε ξένα νομίσματα απεικονίζονται στις επισυναπτόμενες καταστάσεις αποτελεσμάτων. Τα κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από συναλλαγές απεικονίζονται επίσης στις καταστάσεις αποτελεσμάτων χρήσεως.

(β) Ενσώματα Πάγια Στοιχεία: Τα ενσώματα πάγια στοιχεία αποτιμώνται στο κόστος κτήσης, μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν προβλέψεις απομείωσής τους. Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσης στην οποία πραγματοποιούνται. Σημαντικές βελτιώσεις κεφαλαιοποιούνται στο κόστος των αντίστοιχων παγίων εφόσον αυτές προσαυξάνουν την ωφέλιμη ζωή, αυξάνουν την ικανότητα παραγωγής ή βελτιώνουν την αποδοτικότητα των αντίστοιχων παγίων. Τα στοιχεία των παγίων διαγράφονται κατά την πώλησή ή την απόσυρσή τους ή όταν δεν αναμένονται περαιτέρω οικονομικά οφέλη από τη συνεχιζόμενη χρήση τους.

Τα κέρδη ή οι ζημίες που προκύπτουν από την διαγραφή ενός παγίου περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα χρήσης κατά την οποία διαγράφεται το εν λόγω πάγιο.

(γ) Επενδυτικά ακίνητα: Τα επενδυτικά ακίνητα που περιλαμβάνουν γη και κτίρια (γραφεία), κατέχονται από την Εταιρεία για μακροπρόθεσμες αποδόσεις ενοικίου και δε χρησιμοποιούνται από αυτήν. Τα επενδυτικά ακίνητα παρουσιάζονται σε κόστος μείον σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν ζημίες απομείωσης. Τα οικοπέδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των κτιρίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο στη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους.

Όταν οι λογιστικές αξίες των επενδυτικών ακινήτων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στην κατάσταση συνολικών εσόδων της χρήσης.

Μεταφορές στα επενδυτικά ακίνητα πραγματοποιούνται εφόσον υπάρχει μεταβολή στη χρήση του ακινήτου, η οποία αποδεικνύεται από το τέλος της ιδιόχρησης, ή την απαρχή λειτουργικής μίσθωσης σε εκτός Εταιρείας φυσικό ή νομικό πρόσωπο.

Μεταφορές από επενδυτικά ακίνητα πραγματοποιούνται εφόσον υπάρχει μεταβολή στη χρήση του ακινήτου η οποία αποδεικνύεται από την απαρχή ιδιόχρησης.

- (δ) Αποσβέσεις Ενσώματων Παγίων Στοιχείων:** Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με βάση τη σταθερή μέθοδο με συντελεστές οι οποίοι προσεγγίζουν τις σχετικές ωφέλιμες διάρκειες ζωής των σχετικών παγίων. Οι συντελεστές που χρησιμοποιούνται είναι οι εξής:

<u>Είδος Παγίου</u>	<u>Ετήσιος Συντελεστής Απόσβεσης</u>
Κτίρια και εγκαταστάσεις κτιρίων	1,5%
Μηχανήματα και μηχανολογικός εξοπλισμός	10-15%
Μεταφορικά μέσα	15-20%
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	8-30%

Οι υπολειμματικές αξίες καθώς και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων επανεξετάζονται και αναπροσαρμόζονται στο τέλος κάθε χρήσης, εφόσον κριθεί σκόπιμο. Όταν η αναπόσβεση αξία ενός ενσώματου παγίου είναι μεγαλύτερη από την ανακτήσιμων αξία, τότε η αξία του παγίου αναπροσαρμόζεται στο ύψος του ανακτήσιμου ποσού.

- (ε) Ασώματα Πάγια Στοιχεία:** Τα ασώματα πάγια αποτελούνται κυρίως από λογισμικά προγράμματα.

Η απόσβεση των ασώματων ακινητοποιήσεων υπολογίζεται με βάση τη σταθερή μέθοδο με συντελεστές οι οποίοι προσεγγίζουν τις σχετικές ωφέλιμες διάρκειες ζωής των σχετικών ασώματων παγίων. Οι συντελεστές που χρησιμοποιούνται είναι οι εξής:

<u>Είδος Ασώματου Παγίου</u>	<u>Ετήσιος Συντελεστής Απόσβεσης</u>
Λογισμικά προγράμματα	10-30%

- (στ) Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων:** Οι λογιστικές αξίες των λοιπών μακροπρόθεσμων στοιχείων του ενεργητικού ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Όταν η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημία απομείωσής του καταχωρείται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος. Η ανακτήσιμη αξία προσδιορίζεται ως η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας μείον έσοδα πώλησης και της αξίας χρήσεως. Εύλογη αξία μείον έσοδα πώλησης είναι το ποσό που μπορεί να ληφθεί από τη πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μιας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου, ενώ, αξία χρήσης είναι η καθαρή παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την πρόσοδο που αναμένεται να προκύψει από την διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του.

Για τους σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης, τα στοιχεία του ενεργητικού ομαδοποιούνται στο χαμηλότερο επίπεδο για το οποίο οι ταμειακές ροές δύναται να αναγνωριστούν ξεχωριστά. Αντιλογισμός ζημίας απομείωσης της αξίας περιουσιακών στοιχείων που λογίστηκε σε προηγούμενα έτη, γίνεται μόνο όταν υπάρχουν ικανές ενδείξεις ότι οι εκτιμήσεις που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό της ανακτήσιμης αξίας έχουν αλλάξει. Στις περιπτώσεις αυτές ο ανωτέρω αντιλογισμός αναγνωρίζεται ως έσοδο.

(ζ) Επενδύσεις και Λοιπά (πρωτογενή) Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία: Τα (πρωτογενή) χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που εμπίπτουν και ρυθμίζονται από τις διατάξεις του ΔΛΠ 39, ταξινομούνται ανάλογα με την φύση και τα χαρακτηριστικά τους σε μία από τις κάτωθι τέσσερις κατηγορίες:

- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων,
- Απαιτήσεις και δάνεια,
- Διαθέσιμες προς πώληση επενδύσεις,
- Διακρατούμενες έως την λήξη επενδύσεις.

Τα εν λόγω χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσεως που αντιπροσωπεύει την εύλογη αξία, πλέον σε ορισμένες περιπτώσεις των άμεσων δαπανών απόκτησης/συναλλαγής. Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που η Εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο.

Η κατηγοριοποίηση των ανωτέρω χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων γίνεται μετά την αρχική αναγνώριση και όπου επιτρέπεται, επανεξετάζεται και πιθανόν αναθεωρείται περιοδικά.

- (i) Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων:
Πρόκειται για το εμπορικό χαρτοφυλάκιο της Εταιρείας που περιλαμβάνει επενδύσεις που αποκτήθηκαν με σκοπό την ρευστοποίησή τους στο άμεσο μέλλον καθώς και τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που αναγνωρίζονται σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων. Κέρδη ή ζημίες από την αποτίμηση των συγκεκριμένων στοιχείων καταχωρούνται στα αποτελέσματα χρήσεως.
- (ii) Απαιτήσεις και δάνεια:
Οι απαιτήσεις και τα δάνεια που δημιουργούνται, αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με βάση την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Κέρδη και ζημίες καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως όταν τα σχετικά κονδύλια διαγράφονται ή απομειώνονται, καθώς επίσης και μέσω της διαδικασίας απόσβεσης. Οι λογαριασμοί απαιτήσεων κατά πελατών, αναγνωρίζονται στην τιμολογιακή τους αξία και συνήθως εισπράττονται σε χρονικό διάστημα μεταξύ 30 έως 120 ημερών.

Δημιουργείται πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις όταν η είσπραξή τους θεωρείται πλέον αβέβαια. Η πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις επιβαρύνει τα αποτελέσματα της χρήσης και αναπροσαρμόζεται κάθε φορά που απαιτείται. Οι απαιτήσεις οι οποίες έχουν καταστεί ανεπίδεκτες είσπραξης διαγράφονται με μείωση της ήδη σχηματισθείσας πρόβλεψης.

(iii) Διαθέσιμες προς πώληση επενδύσεις:

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που δεν μπορούν να ταξινομηθούν σε καμία από τις ανωτέρω κατηγορίες χαρακτηρίζονται και ταξινομούνται σαν διαθέσιμες προς πώληση επενδύσεις. Μετά την αρχική αναγνώριση, οι διαθέσιμες προς πώληση επενδύσεις αποτιμώνται στην εύλογη αξία και τα προκύπτοντα κέρδη και ζημίες καταχωρούνται απ' ευθείας σε διακεκριμένο κονδύλι της καθαρής θέσης μέχρι την πώληση ή την διαγραφή ή την απομείωση της επένδυσης.

Η τρέχουσα αξία των εν λόγω επενδύσεων που εμπορεύονται σε οργανωμένη χρηματιστηριακή αγορά προκύπτει από την σχετική χρηματιστηριακή αξία της επένδυσης κατά την ημερομηνία κλεισίματος. Αναφορικά με τις επενδύσεις που δεν εμπορεύονται σε ενεργή αγορά, η εύλογη αξία υπολογίζεται με βάση σχετικές τεχνικές αποτίμησης. Αυτές οι τεχνικές βασίζονται σε πρόσφατες αμφοτεροβαρείς συναλλαγές παρόμοιων επενδύσεων, με αναφορά στην χρηματιστηριακή αξία μίας άλλης επένδυσης με παρεμφερή χαρακτηριστικά με αυτά της αποτιμώμενης, ή με ανάλυση προεξοφλημένων χρηματοροών και μοντέλα αποτίμησης επενδύσεων.

(iv) Διακρατούμενες έως την λήξη επενδύσεις:

Μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία με συγκεκριμένες ή καθορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένες λήξεις κατηγοριοποιούνται ως διακρατούμενα έως την λήξη, όταν η Εταιρεία έχει την πρόθεση και ικανότητα να τα διακρατήσει έως την λήξη τους. Μετά την αρχική τους αναγνώριση οι διακρατούμενες έως την λήξη επενδύσεις επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος τους μείον τυχόν απομειώσή τους.

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία για τα οποία δε μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα η εύλογη αξία τους, αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους μείον τυχόν απομείωση σύμφωνα με όσα προβλέπονται από το ΔΛΠ 39.

- (η) **Εμπορικές και Λοιπές Απαιτήσεις:** Οι λογαριασμοί απαιτήσεων κατά πελατών, αναγνωρίζονται στην τιμολογιακή τους αξία. Δημιουργείται πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις όταν η είσπραξή τους θεωρείται πλέον αβέβαια. Η πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις επιβαρύνει τα αποτελέσματα της χρήσης και αναπροσαρμόζεται κάθε φορά που απαιτείται. Οι απαιτήσεις οι οποίες έχουν καταστεί ανεπίδεκτες είσπραξης διαγράφονται με μείωση της ήδη σχηματισθείσας πρόβλεψης.
- (θ) **Χρηματικά Διαθέσιμα:** Η Εταιρεία θεωρεί τις προθεσμιακές καταθέσεις και άλλες υψηλής ρευστότητας επενδύσεις με αρχική λήξη μικρότερη των τριών μηνών ως χρηματικά διαθέσιμα. Για τη σύνταξη της κατάστασης ταμειακών ροών, τα χρηματικά διαθέσιμα αποτελούνται από μετρητά και καταθέσεις σε τράπεζες, καθώς και χρηματικά διαθέσιμα όπως προσδιορίζονται ανωτέρω.

- (ι) **Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις:** Τα δάνεια αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος, που είναι η εύλογη αξία του δανείου που λαμβάνεται, καθαρά από τα έξοδα έκδοσης που σχετίζονται με το δανεισμό. Μετά την αρχική αναγνώριση, αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Κέρδη ή ζημίες αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσεως είτε μέσω της διαδικασίας απόσβεσης είτε κατά τη διαγραφή των σχετικών υποχρεώσεων.
- (κ) **Προβλέψεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις:** Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η εταιρεία έχει τρέχουσα νομική ή θεσμική υποχρέωση που απορρέει από γεγονότα του παρελθόντος, είναι πιθανό να απαιτηθεί εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη για την εξόφληση της υποχρέωσης αυτής, και εφόσον μπορεί να γίνει αξιόπιστη εκτίμηση του ποσού της υποχρέωσης.

Οι προβλέψεις αναθεωρούνται κατά την ημερομηνία κάθε ισολογισμού και προσαρμόζονται ώστε να αντιπροσωπεύουν την τρέχουσα αξία του εξόδου που αναμένεται να απαιτηθεί για την εξόφληση της υποχρέωσης. Αν η επίδραση της χρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, οι προβλέψεις υπολογίζονται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές με ένα συντελεστή προ φόρων ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την χρονική αξία του χρήματος, και όπου κρίνεται απαραίτητο, τους κινδύνους που σχετίζονται συγκεκριμένα με την υποχρέωση.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται εκτός αν η πιθανότητα εκροής πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται όταν μία εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

- (λ) **Φόροι Εισοδήματος (Τρέχων και Αναβαλλόμενος):** Ο τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται με βάση τις ανεξάρτητες οικονομικές καταστάσεις κάθε μίας από τις επιχειρήσεις που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, σύμφωνα με την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία της Ελλάδας ή άλλων φορολογικών αρχών των χωρών στις οποίες λειτουργούν οι επιχειρήσεις.

Οι φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τους φόρους εισοδήματος της τρέχουσα χρήσης με βάση τα κέρδη κάθε επιχείρησης, όπως προσαρμόζονται στις δηλώσεις φορολογίας εισοδήματος, πρόσθετους φόρους εισοδήματος που προκύπτουν από τους φορολογικούς ελέγχους των φορολογικών αρχών και τους αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος βάσει των θεσμοθετημένων φορολογικών συντελεστών.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της υποχρέωσης σε όλες τις προσωρινές διαφορές κατά την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης μεταξύ της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων, και τις λογιστικές τους αξίες για σκοπούς χρηματοοικονομικής πληροφόρησης.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογητέες προσωρινές διαφορές:

- Εκτός εάν η υποχρέωση για αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος προκύπτει από την απόσβεση της υπεραξίας ή την αρχική αναγνώριση ενός στοιχείου του ενεργητικού ή παθητικού σε μία συναλλαγή η οποία δεν είναι συνένωση εταιρειών και κατά την στιγμή της συναλλαγής δεν επηρεάζει ούτε το λογιστικό κέρδος ούτε το φορολογητέο κέρδος ή ζημία, και
- Αναφορικά με τις προσωρινές φορολογικές διαφορές που σχετίζονται με επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς εταιρείες και συμμετοχές σε κοινοπραξίες εκτός όπου ο χρόνος αντιστροφής των προσωρινών διαφορών μπορεί να ελεγχθεί και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αντιστραφούν στο προβλεπόμενο μέλλον.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές και μεταφερόμενες φορολογικές ζημίες, στο βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι των εκπιπτόμενων προσωρινών διαφορών και των μεταφερόμενων αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών.

- Εκτός της περίπτωσης όπου η απαίτηση για αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος που σχετίζεται με τις εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου του ενεργητικού ή του παθητικού σε μια συναλλαγή που δεν αποτελεί συνένωση εταιρειών και τη στιγμή της συναλλαγής δεν επηρεάζει ούτε το λογιστικό κέρδος ούτε το φορολογητέο κέρδος ή ζημία, και
- Αναφορικά με τις εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές που σχετίζονται με επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και συμμετοχές σε κοινοπραξίες, αναγνωρίζεται απαίτηση από αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος στο βαθμό που είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές αντιστραφούν στο προβλεπόμενο μέλλον και θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι των προσωρινών διαφορών.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις επανεκτιμώνται σε κάθε ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης και μειώνονται στο βαθμό που δεν θεωρείται πιθανό ότι θα υπάρξουν αρκετά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων μέρος ή το σύνολο των απαιτήσεων από αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος μπορεί να χρησιμοποιηθεί.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις υπολογίζονται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να είναι σε ισχύ την χρήση που η απαίτηση θα πραγματοποιηθεί ή η υποχρέωση θα τακτοποιηθεί, και βασίζονται στους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που είναι σε ισχύ ή έχουν θεσμοθετηθεί ή ουσιαστικά θεσμοθετηθεί κατά την ημερομηνία του κατάστασης οικονομικής θέσης.

Ο φόρος εισοδήματος που σχετίζεται με στοιχεία τα οποία έχουν αναγνωρισθεί απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια καταχωρείται απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια και όχι στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

- (μ) Αναγνώριση Εσόδων:** Τα έσοδα αναγνωρίζονται με βάση την αρχή του δεδουλευμένου και μόνο εφόσον μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και είναι πιθανό τα οικονομικά οφέλη να εισρεύσουν στην Εταιρεία.

- (ν) **Προβλέψεις για Αποζημίωση Προσωπικού λόγω Συνταξιοδότησης:** Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση συνταξιοδότησης υπολογίζονται στη παρούσα αξία των μελλοντικών παροχών που έχουν συσσωρευτεί κατά τη λήξη του έτους, με βάση την αναγνώριση δικαιώματος παροχών των εργαζομένων κατά την διάρκεια της παροχής εργασίας. Οι ανωτέρω υποχρεώσεις υπολογίζονται με βάση τις οικονομικές και αναλογιστικές παραδοχές και καθορίζονται χρησιμοποιώντας την αναλογιστική μέθοδο αποτίμησης των εκτιμώμενων μονάδων υποχρέωσης (Projected Unit Credit Method). Τα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες τα οποία αναγνωρίζονται πλέον στα Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα και οι αναμενόμενες αποδόσεις των προγραμμάτων περιουσιακών στοιχείων δεν αναγνωρίζονται στα Αποτελέσματα Χρήσης, ενώ υπάρχει απαίτηση αναγνώρισης του τόκου επί της καθαρής υποχρέωσης (ή περιουσιακού στοιχείου) καθορισμένης παροχής στα Αποτελέσματα Χρήσης, ο οποίος υπολογίζεται χρησιμοποιώντας το προεξοφλητικό επιτόκιο που χρησιμοποιείται για την επιμέτρηση της υποχρέωσης καθορισμένης παροχής. Τα μη κατοχυρωμένα κόστη προϋπηρεσίας αναγνωρίζονται στα Αποτελέσματα Χρήσης στη νωρίτερη ημερομηνία μεταξύ της ημερομηνίας πραγματοποίησης της τροποποίησης και της ημερομηνίας αναγνώρισης του κόστους της σχετικής αναδιάρθρωσης ή τερματισμού.
- (ξ) **Διανομή Μερισματος:** Η διανομή μερίσματος στους μετόχους της Εταιρείας παρουσιάζεται στις οικονομικές καταστάσεις ως υποχρέωση κατά τη χρήση που εγκρίνεται η διανομή του μερίσματος από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων.
- (ο) **Μετοχικό κεφάλαιο:** Το μετοχικό κεφάλαιο απεικονίζει την αξία των μετοχών της μητρικής Εταιρείας που έχουν εκδοθεί και είναι σε κυκλοφορία. Το τίμημα που καταβλήθηκε πλέον της ονομαστικής αξίας ανά μετοχή καταχωρείται στον λογαριασμό « υπέρ το άρτιο» στα Ίδια Κεφάλαια. Άμεσες δαπάνες που διενεργούνται σε σχέση με την έκδοση νέων μετοχών ή δικαιωμάτων καταχωρούνται στην καθαρή θέση αφαιρετικά από τα έσοδα της έκδοσης.
- (π) **Από-αναγνώριση Χρηματοοικονομικών Απαιτήσεων και Υποχρεώσεων:**
- (i) **Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού:** Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού (ή κατά περίπτωση το μέρος ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου ενεργητικού ή το μέρος μίας ομάδας χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού) από-αναγνωρίζονται όταν:
- Τα δικαιώματα για την εισροή ταμειακών πόρων έχουν εκπνεύσει.
 - Η Εταιρεία διατηρεί το δικαίωμα στην εισροή ταμειακών πόρων από το συγκεκριμένο στοιχείο ενεργητικού αλλά έχει αναλάβει ταυτόχρονα μία υποχρέωση προς τρίτους να τα εξοφλήσει πλήρως χωρίς σημαντική καθυστέρηση, υπό την μορφή μίας σύμβασης μεταβίβασης. Η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει το δικαίωμα εισροής ταμειακών πόρων από το συγκεκριμένο στοιχείο ενεργητικού ενώ παράλληλα είτε (α) έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη ή (β) δεν έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη, αλλά έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του συγκεκριμένου στοιχείου. Όπου η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει τα δικαιώματα εισροής ταμειακών πόρων από το συγκεκριμένο στοιχείο ενεργητικού αλλά παράλληλα δεν έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη ή τον έλεγχο του συγκεκριμένου στοιχείου, τότε το στοιχείο του ενεργητικού αναγνωρίζεται στο βαθμό της συνεχιζόμενης συμμετοχής της Εταιρείας στο περιουσιακό στοιχείο αυτό.

Η συνεχιζόμενη συμμετοχή η οποία έχει τη μορφή εγγύησης επί του μεταβιβαζόμενου στοιχείου αποτιμάται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ του αρχικού υπολοίπου του στοιχείου ενεργητικού και του μέγιστου ποσού που μπορεί η Εταιρεία να κληθεί να καταβάλλει.

Όταν η συνεχιζόμενη συμμετοχή είναι υπό την μορφή δικαιωμάτων αγοράς και/ή πώλησης επί του στοιχείου ενεργητικού (συμπεριλαμβανομένου και δικαιωμάτων που διακανονίζονται ταμειακά), ο βαθμός συνεχιζόμενης εμπλοκής της Εταιρείας είναι η αξία του μεταβιβαζόμενου στοιχείου που δύναται η Εταιρεία να επαναγοράσει, με εξαίρεση την περίπτωση ενός δικαιώματος πώλησης του στοιχείου το οποίο αποτιμάται σε εύλογες αξίες, όπου η συνεχιζόμενη συμμετοχή της Εταιρείας περιορίζεται στην χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του μεταβιβαζόμενου στοιχείου και την τιμή άσκησης του δικαιώματος.

- (ii) Χρηματοοικονομικά στοιχεία παθητικού:** Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία παθητικού από-αναγνωρίζονται όταν η υποχρέωση, ακυρώνεται ή εκπνέει ή δεν υφίσταται πλέον. Στην περίπτωση όπου μία υφιστάμενη υποχρέωση αντικαθίσταται από μία άλλη από τον ίδιο δανειστή αλλά με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους, ή στην περίπτωση όπου υπάρχουν ουσιαστικές αλλαγές στους όρους μίας υφιστάμενης υποχρέωσης, τότε από-αναγνωρίζεται η αρχική υποχρέωση και αναγνωρίζεται μία νέα υποχρέωση και η διαφορά που προκύπτει στα υπόλοιπα αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης.

Αλλαγές στις λογιστικές αρχές και γνωστοποιήσεις

Οι λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν συνάδουν με εκείνες που είχαν υιοθετηθεί κατά την προηγούμενη οικονομική χρήση εκτός από τα παρακάτω πρότυπα τα οποία η Εταιρεία έχει υιοθετήσει κατά την 1 Ιανουαρίου 2017. Ωστόσο, δεν έχουν σημαντική επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ή δεν είχαν εφαρμογή για την Εταιρεία.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση

ΔΛΠ 7 (Τροποποιήσεις) “Γνωστοποιήσεις”

Οι τροποποιήσεις εισάγουν υποχρεωτικές γνωστοποιήσεις που παρέχουν τη δυνατότητα στους χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τις μεταβολές των υποχρεώσεων που προέρχονται από χρηματοδοτικές δραστηριότητες.

ΔΛΠ 12 (Τροποποιήσεις) “Αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων σε μη πραγματοποιηθείσες ζημιές”

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τον λογιστικό χειρισμό σχετικά με την αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων σε μη πραγματοποιηθείσες ζημιές που έχουν προκύψει από δάνεια που επιμετρώνται στην εύλογη αξία.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα» και μεταγενέστερες τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7 (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018). Το ΔΠΧΑ 9 αντικαθιστά τις πρόνοιες του ΔΛΠ 39 που αφορούν στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και συμπεριλαμβάνει επίσης ένα μοντέλο αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών το οποίο αντικαθιστά το μοντέλο των πραγματοποιημένων πιστωτικών ζημιών που εφαρμόζεται σήμερα. Το ΔΠΧΑ 9 καθιερώνει μία προσέγγιση της λογιστικής αντιστάθμισης βασιζόμενη σε αρχές και αντιμετωπίζει ασυνέπειες και αδυναμίες στο υφιστάμενο μοντέλο του ΔΛΠ 39. Η Εταιρεία θα εφαρμόσει το νέο πρότυπο την 1^η Ιανουαρίου 2018 και δεν θα αναπροσαρμόσει την συγκριτική πληροφόρηση. Για τις εμπορικές απαιτήσεις, η Εταιρεία θα εφαρμόσει την απλοποιημένη μέθοδο για να υπολογίσει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ’ όλη τη διάρκεια ζωής των εμπορικών απαιτήσεων της. Κατά τη χρήση 2017, η Εταιρεία έχει πραγματοποιήσει μία αξιολόγηση της επίδρασης του προτύπου και κατέληξε ότι η επίδραση από την εφαρμογή του θα αφορά κυρίως στην απομείωση των εμπορικών απαιτήσεων. Η συγκεκριμένη αξιολόγηση, βασίστηκε σε πρόσφατη διαθέσιμη πληροφόρηση και υπόκειται σε αλλαγές, που ενδέχεται να προκύψουν από επιπλέον υποστηρικτικό υλικό που θα είναι διαθέσιμες στην Εταιρεία όταν και θα εφαρμόσει το πρότυπο το 2018. Η Εταιρεία δεν αναμένει, κατά την εφαρμογή του προτύπου, ουσιαστική επίδραση στην χρηματοοικονομική της θέση από την εφαρμογή του προτύπου.

ΔΠΧΑ 9 (Τροποποιήσεις) “Δικαιώματα πρόωρης αποπληρωμής με καταβολή αρνητικής ποινής εξόφλησης” (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019). Οι τροποποιήσεις παρέχουν στις εταιρείες την δυνατότητα, εφόσον πληρούν μία συγκεκριμένη συνθήκη, να επιμετρούν χρηματοοικονομικά στοιχεία με δικαίωμα πρόωρης αποπληρωμής και καταβολή αρνητικής ποινής εξόφλησης (negative compensation) στο αναπόσβεστο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων αντί στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων. Η Εταιρεία δεν μπορεί να εφαρμόσει νωρίτερα τις τροποποιήσεις καθώς δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβόλαια με Πελάτες» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018). Το ΔΠΧΑ 15 εκδόθηκε τον Μάιο του 2014. Σκοπός του προτύπου είναι να παρέχει ένα ενιαίο, κατανοητό μοντέλο αναγνώρισης των εσόδων από όλα τα συμβόλαια με πελάτες ώστε να βελτιώσει τη συγκρισιμότητα μεταξύ εταιρειών του ίδιου κλάδου, διαφορετικών κλάδων και διαφορετικών κεφαλαιαγορών. Περιλαμβάνει τις αρχές που πρέπει να εφαρμόσει μία οικονομική οντότητα για να προσδιορίσει την επιμέτρηση των εσόδων και τη χρονική στιγμή της αναγνώρισής τους. Η βασική αρχή είναι ότι μία οικονομική οντότητα θα αναγνωρίσει τα έσοδα με τρόπο που να απεικονίζει τη μεταβίβαση των αγαθών ή υπηρεσιών στους πελάτες στο ποσό το οποίο αναμένει να δικαιούται ως αντάλλαγμα για αυτά τα αγαθά ή τις υπηρεσίες. Η Εταιρεία θα εφαρμόσει το πρότυπο αναδρομικά με τη σωρευτική επίδραση της αρχικής εφαρμογής να αναγνωρίζεται κατά την ημερομηνία αρχικής εφαρμογής την 1^η Ιανουαρίου 2018 ως προσαρμογή στο υπόλοιπο ανοίγματος των κερδών εις νέον, χωρίς να αναπροσαρμόσει τα συγκριτικά στοιχεία.

Η Εταιρεία πραγματοποίησε μία αξιολόγηση στις πηγές εσόδου της, εφαρμόζοντας τα πέντε βήματα που περιγράφονται στο πρότυπο, προκειμένου να εντοπίσει τις περιοχές που ενδέχεται να επηρεάζεται. Η διοίκηση της Εταιρείας κατέληξε ότι γενικά οι συμβάσεις με πελάτες αποτελούνται από μία υποχρέωση εκτέλεσης ή παροχής υπηρεσίας και οι τιμές είναι σταθερές και προκύπτουν από τιμοκαταλόγους. Το έσοδο αναγνωρίζεται την στιγμή που παρέχεται η υπηρεσία στον πελάτη. Βασιζόμενη στην αξιολόγηση αυτή, η Εταιρεία κατέληξε ότι το συγκεκριμένο πρότυπο δεν θα έχει σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις.

ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019). Το ΔΠΧΑ 16 εκδόθηκε τον Ιανουάριο του 2016 και αντικαθιστά το ΔΛΠ 17. Σκοπός του προτύπου είναι να εξασφαλίσει ότι οι μισθωτές και οι εκμισθωτές παρέχουν χρήσιμη πληροφόρηση που παρουσιάζει εύλογα την ουσία των συναλλαγών που αφορούν μισθώσεις. Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο για το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του μισθωτή, το οποίο απαιτεί ο μισθωτής να αναγνωρίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις συμβάσεις μισθώσεων με διάρκεια άνω των 12 μηνών, εκτός εάν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι μη σημαντικής αξίας. Σχετικά με το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του εκμισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 ενσωματώνει ουσιαστικά τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 17. Επομένως, ο εκμισθωτής συνεχίζει να κατηγοριοποιεί τις συμβάσεις μισθώσεων σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές μισθώσεις, και να ακολουθεί διαφορετικό λογιστικό χειρισμό για κάθε τύπο σύμβασης. Η Εταιρεία ολοκλήρωσε την αρχική της αξιολόγηση για την πιθανή επίδραση του προτύπου στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις. Η Εταιρεία ολοκλήρωσε την αρχική της αξιολόγηση για την πιθανή επίδραση του προτύπου στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις. Η Εταιρεία δεν αναμένει επίπτωση από την εφαρμογή του προτύπου στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις.

ΔΠΧΑ 17 “Ασφαλιστήρια συμβόλαια” (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2021). Το ΔΠΧΑ 17 εκδόθηκε τον Μάιο του 2017 και αντικαθιστά το ΔΠΧΑ 4. Το ΔΠΧΑ 17 καθιερώνει τις αρχές για την αναγνώριση, επιμέτρηση και παρουσίαση των ασφαλιστήριων συμβολαίων που βρίσκονται στο πεδίο εφαρμογής του προτύπου καθώς και τις σχετικές γνωστοποιήσεις. Σκοπός του προτύπου είναι να διασφαλίσει ότι μία οντότητα παρέχει σχετικές πληροφορίες οι οποίες να παρουσιάζουν την εύλογη εικόνα σχετικά με αυτά τα συμβόλαια. Το νέο πρότυπο επιλύει τα προβλήματα συγκρισιμότητας που είχε δημιουργήσει το ΔΠΧΑ 4 καθώς απαιτεί όλα τα ασφαλιστήρια συμβόλαια να λογιστικοποιούνται με τρόπο συνεπή. Οι ασφαλιστικές υποχρεώσεις θα επιμετρώνται σε τρέχουσες αξίες και όχι σε ιστορικό κόστος. Το πρότυπο δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 2 (Τροποποιήσεις) “Ταξινόμηση και επιμέτρηση συναλλαγών που αφορούν παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών” (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018). Η τροποποίηση παρέχει διευκρινήσεις σχετικά με την βάση επιμέτρησης όσον αφορά παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και διακανονίζονται σε μετρητά και τον λογιστικό χειρισμό σχετικά με τροποποιήσεις σε όρους που μεταβάλλουν μία παροχή που διακανονίζεται σε μετρητά σε παροχή που διακανονίζεται σε συμμετοχικούς τίτλους. Επιπλέον εισάγουν μία εξαίρεση όσον αφορά τις αρχές του ΔΠΧΑ 2 με βάση την οποία μία παροχή θα πρέπει να αντιμετωπίζεται σαν να επρόκειτο να διακανονιστεί εξ ολοκλήρου σε συμμετοχικούς τίτλους, στις περιπτώσεις όπου ο εργοδότης υποχρεούται να παρακρατά ένα ποσό προς κάλυψη των φορολογικών υποχρεώσεων των εργαζομένων που προκύπτουν από παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και να το αποδίδει στις φορολογικές αρχές. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 4 (Τροποποιήσεις) “Εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα στο ΔΠΧΑ 4 Ασφαλιστήρια συμβόλαια” (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018). Οι τροποποιήσεις εισάγουν δύο προσεγγίσεις. Το τροποποιημένο πρότυπο θα α) παρέχει την επιλογή σε όλες τις οντότητες που εκδίδουν ασφαλιστήρια συμβόλαια να αναγνωρίζουν στα λοιπά συνολικά εισοδήματα και όχι στην κατάσταση αποτελεσμάτων τις τυχόν αποκλίσεις που θα προκύψουν λόγω της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9 πριν την έκδοση του νέου προτύπου για τα ασφαλιστήρια συμβόλαια, και β) παρέχει στις οντότητες, οι δραστηριότητες των οποίων αφορούν κυρίως τον κλάδο των ασφαλίσεων, την επιλογή για προσωρινή απαλλαγή από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 έως το 2021. Οι οντότητες οι οποίες θα αναβάλουν την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9, θα συνεχίσουν να εφαρμόζουν το υπάρχον πρότυπο ΔΛΠ 39 για τα χρηματοοικονομικά μέσα.

ΔΛΠ 40 (Τροποποιήσεις) “Μεταφορές επενδυτικών ακινήτων” (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018). Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι προκειμένου να μπορεί να πραγματοποιηθεί μεταφορά προς ή από τα επενδυτικά ακίνητα θα πρέπει να έχει πραγματοποιηθεί αλλαγή στη χρήση. Προκειμένου να θεωρηθεί ότι έχει επέλθει αλλαγή στην χρήση ενός ακινήτου, θα πρέπει να αξιολογηθεί κατά πόσο το ακίνητο πληροί τον ορισμό και η αλλαγή στη χρήση να μπορεί να τεκμηριωθεί. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

IAS 28 (Τροποποιήσεις) “Μακροπρόθεσμες συμμετοχές σε συγγενείς και κοινοπραξίες” (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019). Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι οι οντότητες πρέπει να λογιστικοποιούν τις μακροπρόθεσμες συμμετοχές τους σε μία συγγενή εταιρεία ή κοινοπραξία - στις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης - με βάση το ΔΠΧΑ 9. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Π 22 “Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και προκαταβολές” (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018). Η Διερμηνεία παρέχει καθοδήγηση σχετικά με πως προσδιορίζεται η ημερομηνία της συναλλαγής όταν εφαρμόζεται το πρότυπο που αφορά τις συναλλαγές σε ξένο νόμισμα, ΔΛΠ 21. Η Διερμηνεία έχει εφαρμογή όταν μία οντότητα είτε καταβάλει, είτε εισπράττει προκαταβολικά τίμημα για συμβάσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα. Η Διερμηνεία δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Π 23 “Αβεβαιότητα σχετικά με τον χειρισμό θεμάτων φορολογίας εισοδήματος” (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019). Η Διερμηνεία παρέχει επεξηγήσεις ως προς την αναγνώριση και επιμέτρηση του τρέχοντος και αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος όταν υπάρχει αβεβαιότητα σχετικά με την φορολογική αντιμετώπιση κάποιων στοιχείων. Το Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Π 23 έχει εφαρμογή σε όλες τις πτυχές της λογιστικοποίησης του φόρου εισοδήματος όταν υπάρχει τέτοια αβεβαιότητα, συμπεριλαμβανομένου του φορολογητέου κέρδους/ζημιάς, της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τα φορολογικά κέρδη και φορολογικές ζημιές και τους φορολογικούς συντελεστές. Η Διερμηνεία δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ (Κύκλος 2014 – 2016)

Οι τροποποιήσεις που παρατίθενται παρακάτω περιγράφουν τις βασικές αλλαγές σε δύο ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 12 “Γνωστοποίηση συμμετοχής σε άλλες οικονομικές οντότητες”

Η τροποποίηση παρέχει διευκρινήσεις σχετικά με το ότι η υποχρέωση για παροχή των γνωστοποιήσεων του ΔΠΧΑ 12 έχει εφαρμογή σε συμμετοχές σε οντότητες που έχουν κατηγοριοποιηθεί ως διακρατούμενες προς πώληση, εκτός της υποχρέωσης για παροχή συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017.

ΔΛΠ 28 “Συμμετοχές σε συγγενείς και κοινοπραξίες”

Οι τροποποιήσεις παρέχουν διευκρινήσεις ως προς το ότι όταν οι οργανισμοί διαχείρισης επενδύσεων κεφαλαίων, τα αμοιβαία κεφάλαια, και οντότητες με παρόμοιες δραστηριότητες εφαρμόζουν την επιλογή να επιμετρούν τις συμμετοχές σε συγγενείς ή κοινοπραξίες σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, αυτή η επιλογή θα πρέπει να γίνει ξεχωριστά για κάθε συγγενή ή κοινοπραξία κατά την αρχική αναγνώριση. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018.

Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ (Κύκλος 2015 – 2017) (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)

Οι τροποποιήσεις που παρατίθενται παρακάτω περιλαμβάνουν αλλαγές σε τέσσερα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 3 “Συνενώσεις επιχειρήσεων”

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα επαναμετρά το ποσοστό που κατείχε προηγουμένως σε μία από κοινού ελεγχόμενη δραστηριότητα όταν αποκτά τον έλεγχο της επιχείρησης αυτής.

ΔΠΧΑ 11 “Από κοινού συμφωνίες”

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα δεν επαναμετρά το ποσοστό που κατείχε προηγουμένως σε μία από κοινού ελεγχόμενη δραστηριότητα όταν αποκτά από κοινού έλεγχο στην επιχείρηση αυτή.

ΔΛΠ 12 “Φόροι εισοδήματος”

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα λογιστικοποιεί όλες τις επιπτώσεις στο φόρο εισοδήματος από πληρωμές μερισμάτων με τον ίδιο τρόπο.

IAS 23 “Κόστος δανεισμού”

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα χειρίζεται ως μέρος του γενικού δανεισμού οποιοδήποτε δάνειο αναλήφθηκε ειδικά για την ανάπτυξη ενός περιουσιακού στοιχείου όταν το στοιχείο αυτό είναι έτοιμο για τη χρήση την οποία προορίζεται ή την πώλησή του.

ΔΛΠ 19: Μεταβολή, περικοπή ή διακανονισμός προγράμματος καθορισμένων παροχών (Τροποποιήσεις). Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019 ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Οι τροποποιήσεις απαιτούν τις οντότητες να χρησιμοποιούν επικαιροποιημένες αναλογιστικές παραδοχές για τον προσδιορισμό του κόστους τρέχουσας απασχόλησης και του καθαρού τόκου για το υπόλοιπο της ετήσιας περιόδου αναφοράς, μετά την πραγματοποίηση μιας μεταβολής, περικοπής ή ενός διακανονισμού του προγράμματος καθορισμένων παροχών. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν επίσης, πως επηρεάζεται η εφαρμογή των απαιτήσεων του ανώτατου ορίου του περιουσιακού στοιχείου, από το λογιστικό χειρισμό μιας μεταβολής, περικοπής ή ενός διακανονισμού του προγράμματος καθορισμένων παροχών. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Διοίκηση του Εταιρείας βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του εν λόγω προτύπου στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις.

4. ΕΣΟΔΑ

Τα έσοδα αναλύονται ως εξής:

	1 Ιανουαρίου-31 Δεκεμβρίου	
	2017	2016
Πωλήσεις Προϊόντων	214.901,08	242.728,57
Πωλήσεις Υπηρεσιών	22.394.039,18	21.095.688,99
Σύνολο	22.608.940,26	21.338.417,56

5. ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

Οι αμοιβές και τα έξοδα προσωπικού αναλύονται ως εξής :

	1 Ιανουαρίου - 31 Δεκεμβρίου	
	2017	2016
Μισθοί και ημερομίσθια	3.891.085,27	3.736.888,44
Ασφαλιστικές εισφορές (Σημείωση 20)	976.397,34	945.761,64
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης (Σημείωση 20)	86.139,10	65.698,84
Λοιπά έξοδα προσωπικού	17.589,23	14.439,94
Σύνολο	4.971.210,94	4.762.788,86

6. ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ

Οι αποσβέσεις αναλύονται ακολούθως:

	1 Ιανουαρίου - 31 Δεκεμβρίου	
	2017	2016
Αποσβέσεις κτιρίων	266.022,85	265.311,64
Αποσβέσεις μηχανημάτων	111.191,35	63.047,23
Αποσβέσεις μεταφορικών μέσων	107.536,23	111.464,90
Αποσβέσεις επίπλων - λοιπού εξοπλισμού	127.375,84	203.982,27
Αποσβέσεις επενδυτικών ακινήτων	162.953,33	162.128,33
Σύνολο αποσβέσεων ενσώματων παγίων στοιχείων (Σημείωση 10)	775.079,60	805.934,38
Αποσβέσεις λογισμικών και λοιπών ασώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων	61.465,18	64.309,29
Σύνολο αποσβέσεων ασώματων παγίων στοιχείων	61.465,18	64.309,29
Σύνολο	836.544,78	870.243,67

7. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ / (ΕΞΟΔΑ)

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα/ (έξοδα) αναλύονται ως εξής:

	1 Ιανουαρίου - 31 Δεκεμβρίου	
	2017	2016
Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	93.450,28	79.460,00
Τόκοι χρηματοδοτικών μισθώσεων	79.153,49	-
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	720,64	10.820,79
Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων	173.324,41	90.280,79
Πιστωτικοί τόκοι καταθέσεων	674,89	827,89
Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων	674,89	827,89
Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων/(εξόδων)	172.649,52	89.452,90

8. ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΞΟΔΩΝ

Τα έξοδα (κόστος πωλήσεων και έξοδα διοίκησης) αναλύονται ως εξής:

	1 Ιανουαρίου - 31 Δεκεμβρίου	
	2017	2016
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού (Σημείωση 5)	4.971.210,94	4.762.788,86
Αμοιβές τρίτων	2.768.268,65	1.261.324,72
Τηλεπικοινωνίες	81.131,68	80.245,00
Επισκευές και συντηρήσεις	372.143,78	454.951,55
Ενοίκια	412.809,29	420.297,81
Ασφάλιστρα	136.576,22	138.293,97
Παροχές τρίτων	677.949,50	653.602,21
Φόροι-Τέλη (εκτός φόρου εισοδήματος)	628.838,03	672.688,78
Έξοδα μεταφορών	11.095.740,00	11.738.269,62
Έξοδα προβολής, διαφήμισης, εκθέσεων και επιδείξεων	26.236,21	8.433,68
Λοιπά έξοδα	670.557,03	1.470.630,12
Αποσβέσεις (Σημείωση 6)	836.544,78	870.243,67
Αναλώσεις πρώτων και βοηθητικών υλών	168.179,53	148.561,64
Σύνολο Εξόδων	22.846.185,64	22.680.331,62

Τα παραπάνω έξοδα κατανέμονται ως εξής:

	1 Ιανουαρίου - 31 Δεκεμβρίου	
	2017	2016
Κόστος πωλήσεων	17.567.894,60	17.440.358,83
Έξοδα λειτουργίας διοίκησης	5.278.291,04	5.239.972,80
	22.846.185,64	22.680.331,62

9. ΦΟΡΟΙ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Με το νόμο Ν.4334/ΦΕΚ Α' 80/16.07.2015 ο φορολογικός συντελεστής των νομικών προσώπων που εδρεύουν στην Ελλάδα, ανέρχεται σε 29%.

Ο φόρος εισοδήματος, που απεικονίζεται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:

	1 Ιανουαρίου - 31 Δεκεμβρίου	
	2017	2016
Τρέχων φόρος εισοδήματος	-	-
Φόροι προηγούμενων χρήσεων	-	75.483,65
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	593.899,59	518.475,06
	593.899,59	593.958,71
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος λοιπών συγκεντρωτικών εισοδημάτων	7.532,87	(6.649,28)
Συνολική χρέωση που απεικονίζεται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος	601.432,46	587.309,43

Η συμφωνία του φόρου εισοδήματος που εμφανίζεται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος και του ποσού των φόρων εισοδήματος που καθορίζεται από την εφαρμογή του ελληνικού φορολογικού συντελεστή στις ζημιές προ φόρων συνοψίζεται στα εξής:

	1 Ιανουαρίου - 31 Δεκεμβρίου	
	2017	2016
Κέρδη προ φόρων εισοδήματος	1.806.882,03	322.062,80
Φόροι εισοδήματος υπολογισμένοι με τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή (29%)	523.995,79	93.398,21
Φορολογική επίδραση μη φορολογηθέντων εσόδων και εξόδων που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	327.385,18	42.198,58
Ζημιές παρελθουσών χρήσεων για τις οποίες δεν έχει αναγνωρισθεί αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	(225.504,60)	-
Φόροι προηγούμενων χρήσεων	-	75.483,65
Αντιλογισμός/Επίδραση από αναβαλλόμενους φόρους και φόρους εισοδήματος που υπολογίστηκαν σε κονδύλια εντός της κλειόμενης χρήσης	(31.976,78)	382.878,27
Φόροι εισοδήματος που εμφανίζονται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος	593.899,59	593.958,71

Η ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται σε ετήσια βάση αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται για φορολογικούς σκοπούς παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου, στιγμή κατά την οποία θα εκκαθαριστούν και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις. Οι φορολογικές ζημιές στο βαθμό που αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον συμψηφισμό των κερδών των πέντε επόμενων χρήσεων που ακολουθούν την χρήση που αφορούν.

Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης:

Από τη χρήση 2011 και εντεύθεν, οι Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρίες και οι Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης που οι ετήσιες οικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονται υποχρεωτικά από Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2190/1920 και Ν. 3190/1955 αντίστοιχα, υποχρεούνται να λαμβάνουν «Ετήσιο Πιστοποιητικό» που προβλέπεται στην παρ. 5 του άρθρου 65Α του Ν.4174/2013, το οποίο εκδίδεται μετά από φορολογικό έλεγχο που διενεργείται από τον ίδιο Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο που ελέγχει τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Κατόπιν ολοκλήρωσης του φορολογικού ελέγχου, ο Νόμιμος Ελεγκτής ή ελεγκτικό γραφείο εκδίδει στην εταιρεία «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» και στη συνέχεια ο Νόμιμος Ελεγκτής ή ελεγκτικό γραφείο την υποβάλλει ηλεκτρονικά στο Υπουργείο Οικονομικών εντός δέκα ημερών από την καταληκτική ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

Η Εταιρεία δεν έχει ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις. Εντός του 2016 πραγματοποιήθηκε φορολογικός έλεγχος της χρήσης 2010, από τον οποίο προέκυψε συνολική φορολογική επιβάρυνση ποσού € 284 χιλ. περίπου (η Εταιρεία είχε σχηματίσει αντίστοιχη πρόβλεψη κατά το παρελθόν ποσού € 100 χιλ. περίπου).

Για τις χρήσεις 2011 έως και 2016, η Εταιρεία ελέγχθηκε φορολογικά από τους νόμιμους ελεγκτές της χωρίς να προκύψουν φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Για την Εταιρεία, ο φορολογικός έλεγχος για τη χρήση 2017 ήδη διενεργείται από τους νόμιμους ελεγκτές της. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η Διοίκηση της Εταιρείας δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Οι αναβαλλόμενοι φόροι προσδιορίζονται στις προσωρινές διαφορές που υπάρχουν στα στοιχεία του ενεργητικού και τις υποχρεώσεις με βάση τις αξίες των λογιστικών βιβλίων και τη φορολογική βάση και υπολογίζονται με εφαρμογή των θεσπισμένων φορολογικών συντελεστών.

Η κίνηση της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης / (υποχρέωσης) έχει ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου	
	2017	2016
Υπόλοιπο έναρξης	(5.918.385,26)	(5.406.559,48)
Φόρος αποτελεσμάτων χρήσεως [πίστωση/(χρέωση)]	(593.899,59)	(518.475,06)
Φόρος λοιπών συγκεντρωτικών εισοδημάτων [πίστωση/(χρέωση)]	(7.532,87)	6.649,28
Υπόλοιπο τέλους χρήσεως	(6.519.817,72)	(5.918.385,26)

Η κίνηση των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων/υποχρεώσεων κατά την 31 Δεκεμβρίου 2017 και 2016 έχει ως ακολούθως:

	1 Ιανουαρίου 2017	(Χρέωση)/ Πίστωση στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος	31 Δεκεμβρίου 2017
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:			
Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού	118.354,57	27.936,39	146.290,96
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	228.284,29	(115.489,41)	112.794,88
Σύνολο	346.638,86	(87.553,02)	259.085,84
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:			
Επενδυτικά ακίνητα, ενσώματα - ασώματα περιουσιακά στοιχεία και χρηματοδοτικές μισθώσεις	(6.265.024,13)	(513.879,44)	(6.778.903,56)
Σύνολο	(6.265.024,13)	(513.879,44)	(6.778.903,56)
Καθαρή αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση	(5.918.385,26)	(601.432,46)	(6.519.817,72)

	1 Ιανουαρίου 2016	(Χρέωση)/ Πίστωση στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος	31 Δεκεμβρίου 2016
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:			
Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού	103.774,55	14.580,02	118.354,57
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	815.692,56	(587.408,27)	228.284,29
Σύνολο	919.467,11	(572.828,25)	346.638,86
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:			
Επενδυτικά ακίνητα, ενσώματα και ασώματα περιουσιακά στοιχεία	(6.326.026,59)	61.002,46	(6.265.024,13)
Σύνολο	(6.326.026,59)	61.002,46	(6.265.024,13)
Καθαρή αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση	(5.406.559,48)	(511.825,79)	(5.918.385,26)

10. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία αναλύονται ως εξής:

	Οικόπεδα	Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	Μηχανήματα & Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα & Λιούπς Εξοπλισμός	Πάγια Υπό Εκτέλεση	Σύνολο Ενσώματων Παγίων
ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ							
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2016	16.802.769,47	41.958.458,42	1.689.929,61	1.327.465,06	2.451.224,60	16.536,20	64.246.383,35
Προσθήκες	-	78.165,14	111.345,00	40.247,10	226.064,24	-	455.821,48
Μεταφορές	-	-	-	-	-	-	-
Πωλήσεις / Διαγραφές	-	-	(4.600,00)	-	-	-	(4.600,00)
Μεταφορά από Επενδυτικά Ακίνητα	1.288.388,61	2.319.342,18	-	-	-	-	3.607.730,79
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2016	18.091.158,08	44.355.965,73	1.796.674,61	1.367.712,16	2.677.288,84	16.536,20	68.305.335,62
Προσθήκες	-	456.903,20	703.316,35	41.900,00	81.424,85	-	1.283.544,40
Μεταφορές	-	16.536,20	-	-	-	(16.536,20)	-
Πωλήσεις / Διαγραφές	-	-	-	(24.242,00)	(6.529,00)	-	(30.771,00)
Μεταφορά σε Επενδυτικά Ακίνητα	-	(1.265.209,30)	-	-	-	-	(1.265.209,30)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2017	18.091.158,08	43.564.195,83	2.499.990,96	1.385.370,16	2.752.184,69	-	68.292.899,72
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ							
Αποσβέσεις έως 1 Ιανουαρίου 2016	1.176.271,47	26.644.328,48	1.405.310,70	784.147,09	2.117.696,01	-	32.127.753,74
Αποσβέσεις	-	265.311,64	62.893,90	111.464,90	203.982,27	-	643.652,71
Πωλήσεις / Διαγραφές	-	-	(613,32)	-	-	-	(613,32)
Μεταφορά σε Επενδυτικά Ακίνητα	-	-	-	-	-	-	-
Απομειώσεις	-	266.850,53	-	-	-	-	266.850,53
Αποσβέσεις έως 31 Δεκεμβρίου 2016	1.176.271,47	27.176.490,65	1.467.591,28	895.611,99	2.321.678,28	-	33.037.643,66
Αποσβέσεις	-	266.022,85	111.191,35	107.536,23	127.375,84	-	612.126,27
Πωλήσεις / Διαγραφές	-	-	-	-	-	-	-
Μεταφορά σε Επενδυτικά Ακίνητα	-	(170.019,99)	-	-	(4.896,85)	-	(174.916,84)
Απομειώσεις	-	(183.389,32)	-	-	-	-	(183.389,32)
Αποσβέσεις/Απομειώσεις έως 31 Δεκεμβρίου 2017	1.176.271,47	27.089.104,18	1.578.782,63	1.003.148,22	2.444.157,27	-	33.291.463,77
ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ							
Αναπόσβεστη αξία 1 Ιανουαρίου 2016	15.626.498,00	15.314.129,94	284.618,91	543.317,97	333.528,59	16.536,20	32.118.629,61
Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2016	16.914.886,61	17.179.475,09	329.083,33	472.100,17	355.610,56	16.536,20	35.267.691,95
Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2017	16.914.886,61	16.475.091,65	921.208,33	382.221,94	308.027,42	-	35.001.435,95

Δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη επί των ενσώματων παγίων στοιχείων.

11. ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ

Τα επενδυτικά ακίνητα αναλύονται ως εξής:

Κόστος	
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2016	20.312.996,97
Μεταφορά από / (σε) ίδιο-χρησιμοποιούμενα πάγια	(3.607.730,79)
Προσθήκες	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2016	16.705.266,18
Μεταφορά από / (σε) ίδιο-χρησιμοποιούμενα πάγια	1.265.209,30
Προσθήκες	82.500,00
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2017	18.052.975,48
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2016	1.969.390,38
Μεταφορά από / (σε) ίδιο-χρησιμοποιούμενα πάγια	(266.850,53)
Αποσβέσεις	162.128,33
Απομείωση	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2016	1.864.668,19
Μεταφορά από / (σε) ίδιο-χρησιμοποιούμενα πάγια	170.019,99
Αποσβέσεις	162.953,33
Απομείωση - μεταφορά από ίδιο-χρησιμοποιούμενα πάγια	183.389,32
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2017	2.381.030,83
Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2016	14.840.597,99
Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2017	15.671.944,65

Δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη επί των επενδυτικών ακινήτων.

Το έσοδο από ενοίκια κατά την 31 Δεκεμβρίου 2017 και 31 Δεκεμβρίου 2016 ανήλθε σε € 1.970.496,04 και € 1.858.860,21 αντίστοιχα και περιλαμβάνεται στα λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης στις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

12. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

Τα αποθέματα αναλύονται ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου	
	2017	2016
Εμπορεύματα	5.474,31	14.937,39
Ανταλλακτικά	32.131,29	32.131,29
Σύνολο	37.605,60	47.068,68

13. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου	
	2017	2016
Πελάτες εσωτερικού	7.468.260,07	7.066.536,41
Πελάτες εξωτερικού	192.738,70	145.960,89
Σύνολο πελατών	7.660.998,77	7.212.497,30
Επιταγές εισπρακτέες	971.923,81	642.325,66
Επιταγές εισπρακτέες σε καθυστέρηση	208.239,25	1.019.016,53
Γραμμάτια εισπρακτέα σε καθυστέρηση	371.653,86	379.669,86
Μη τιμολογημένα έσοδα	1.454.501,56	1.355.063,95
Μείον: Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις	(1.079.486,31)	(1.360.227,96)
Σύνολο	9.587.830,94	9.248.345,34

Η κίνηση της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις αναλύεται ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου	
	2017	2016
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	1.360.227,96	1.949.724,67
Μείον: Χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη	(280.741,65)	(589.496,71)
Υπόλοιπο τέλους χρήσεως	1.079.486,31	1.360.227,96

14. ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

Οι προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου	
	2017	2016
Απαιτήσεις από ελληνικό δημόσιο	491.727,97	547.150,39
Προκαταβολές προμηθευτών	242.729,95	477.262,13
Έξοδα επομένων χρήσεων	137.564,16	83.254,92
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	58.955,58	15.242,77
Λοιποί χρεώστες	255.217,87	57.756,13
Λοιποί χρεώστες επίδικοι	-	843.629,01
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	(491.727,97)	(1.335.356,98)
Σύνολο προκαταβολών και λοιπών απαιτήσεων	694.467,56	688.938,37

Η κίνηση της πρόβλεψης για επισφαλείς λοιπές απαιτήσεις αναλύεται ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου	
	2017	2016
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	1.335.356,98	1.335.356,98
Μείον: Χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη	(843.629,01)	-
Υπόλοιπο τέλους χρήσεως	491.727,97	1.335.356,98

15. ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ

Τα χρηματικά διαθέσιμα αναλύονται ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου	
	2017	2016
Ταμείο	1.517,09	3.215,02
Καταθέσεις όψεως	3.706.371,35	2.604.524,12
Σύνολο χρηματικών διαθεσίμων	3.707.888,44	2.607.739,14

Οι καταθέσεις σε τράπεζες τοκίζονται με κυμαινόμενα επιτόκια που βασίζονται στα μηνιαία επιτόκια τραπεζών. Τα έσοδα από τόκους από καταθέσεις όψεως και προθεσμίας σε τράπεζες λογιστικοποιήθηκαν με την μέθοδο του δεδουλευμένου και περιλαμβάνονται στα χρηματοοικονομικά έσοδα στις συνημμένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος (Σημείωση 7).

16. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το μετοχικό κεφάλαιο ίδρυσης της ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ ΣΑΡΑΝΤΙΤΗΣ Α.Ε. στις 04/04/1991 ανερχόταν σε δρχ. 450.000.000 διαιρούμενο σε 45.000 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας δρχ. 10.000 έκαστη.

Μετά από διαδοχικές αυξήσεις, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας στις 31/12/2012 ανερχόταν σε € 11.480.000,00 διαιρούμενο σε 114.800 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 100,00 δρχ. έκαστη. Με την από 30/06/2013 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων εγκρίθηκε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά € 5.108.600,00 με κεφαλαιοποίηση: α) αποθεματικών από αναπροσαρμογή αξίας ακινήτων σύμφωνα με το ν.2065/92 ποσού € 5.074.898,25 β) αποθεματικών από διαφορά μετατροπής σε Ευρώ ποσού € 112,85 και γ) αποθεματικών από υπεραξία απορροφηθείσας Α.Ε. ποσού € 33.588,90, με αύξηση αξίας έκαστης μετοχής.

Έτσι το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2014 στο ποσό των € 16.588.600,00, διαιρούμενο σε 114.800 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας € 144,50 έκαστη.

Με την από 18/2/2015 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων αποφασίσθηκε η μεταβολή του τρόπου διαίρεσης του μετοχικού κεφαλαίου σε μετοχές λόγω μείωσης της ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής. Έτσι το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2016 στο ποσό των € 16.588.600,00, διαιρούμενο σε 574.000 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας € 28,90 έκαστη.

17. ΛΟΙΠΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

Τα λοιπά αποθεματικά αναλύονται ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου	
	2017	2016
Τακτικό αποθεματικό	2.761.817,29	2.761.817,29
Αφορολόγητα αποθεματικά	936.428,48	936.428,48
Ειδικά αποθεματικά	4.323.918,53	4.323.918,53
Ίδιες μετοχές	(3.021.718,96)	(3.021.718,96)
Αποθεματικά φορολογητέα κατ' ειδικό τρόπο	60.711,60	60.711,60
Σύνολο λοιπών αποθεματικών	5.061.156,94	5.061.156,94

Τακτικό Αποθεματικό: Σύμφωνα με την ελληνική εταιρική νομοθεσία, οι επιχειρήσεις υποχρεούνται να μεταφέρουν τουλάχιστον το 5% του ετήσιου καθαρού κέρδους τους, όπως αυτό απεικονίζεται στα βιβλία τους, σε τακτικό αποθεματικό, μέχρι το αποθεματικό αυτό να ανέλθει στο ένα τρίτο του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Το αποθεματικό αυτό δεν δύναται να διανεμηθεί κατά τη διάρκεια της λειτουργίας της Εταιρείας.

Αφορολόγητα Αποθεματικά: Τα αφορολόγητα είτε ειδικώς φορολογηθέντα αποθεματικά αντιπροσωπεύουν έσοδα τόκων, τα οποία είτε είναι αφορολόγητα ή έχουν φορολογηθεί με 15% στην πηγή τους. Το συγκεκριμένο έσοδο δεν είναι φορολογητέο υπό την προϋπόθεση ότι υπάρχουν επαρκή κέρδη από τα οποία μπορούν να σχηματιστούν αντίστοιχα αφορολόγητα αποθεματικά. Με βάση την ελληνική φορολογική νομοθεσία, αυτό το αποθεματικό εξαιρείται του φόρου εισοδήματος, υπό την προϋπόθεση ότι δεν θα διανεμηθεί στους μετόχους. Η Εταιρεία δεν προτίθεται να διανείμει το συγκεκριμένο αποθεματικό και επομένως δεν έχει προβεί στον υπολογισμό αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος που θα ήταν αναγκαίος κατά την περίπτωση διανομής του αποθεματικού.

Ειδικά Αποθεματικά: Σύμφωνα με την ελληνική εταιρική νομοθεσία, οι επιχειρήσεις μπορούν να διατηρούν ειδικά αποθεματικά δίχως ιδιαίτερο σκοπό, έπειτα από απόφαση των μετόχων τους στην ετήσια γενική συνέλευση, ή εάν απαιτείται από το Καταστατικό. Το ειδικό αποθεματικό έχει δημιουργηθεί από μη διανεμημένα κέρδη μετά φόρων των προηγούμενων χρήσεων.

Ίδιες μετοχές: Το αποθεματικό ιδίων μετοχών αντιπροσωπεύει την αγορά 8.266 μετοχών (7,20% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου) ονομαστικής αξίας € 826.600,00 έναντι τιμήματος € 3.021.718,96, από τους κληρονόμους εκλιπόντος μετόχου.

18. ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ

Σύμφωνα με την ελληνική εταιρική νομοθεσία, οι εταιρείες υποχρεούνται κάθε χρήση να διανέμουν σε μετρητά, κάθε έτος στους μετόχους ποσοστό τουλάχιστον 35% επί των καθαρών κερδών, μετά την αφαίρεση του τακτικού αποθεματικού και ορισμένων κερδών από την εκποίηση μετοχών που περιγράφονται στην παρ. 1, του άρθρου 3, του Α.Ν. 148/1967. Οι άνω διατάξεις δεν εφαρμόζονται, αν η Γενική Συνέλευση των μετόχων με πλειοψηφία τουλάχιστον 65% αποφασίσει σχετικά. Στην περίπτωση αυτή, το μη διανεμόμενο μέρος μεταφέρεται στα βιβλία της ανώνυμης εταιρείας σε ειδικό λογαριασμό αποθεματικού προς κεφαλαιοποίηση. Το αποθεματικό αυτό υποχρεούται η ανώνυμη εταιρεία, εντός τετραετίας από το χρόνο σχηματισμού του να το κεφαλαιοποιήσει, με έκδοση νέων μετοχών που παραδίδει δωρεάν στους δικαιούχους. (παρ. 2 άρθρου 3 Α.Ν. 148/1967). Οι άνω διατάξεις των παρ. 1 και 2 δεν εφαρμόζονται, εφόσον το αποφασίσει η Γενική Συνέλευση με πλειοψηφία 70% τουλάχιστον του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου.

Για την χρήση 2017 δεν προτάθηκε η διανομή μερίσματος από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας. Η μη διανομή μερίσματος τελεί υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων. Για τη χρήση 2016 η Γενική Συνέλευση ενέκρινε μερίσματα ποσού € 823.529, 41 (συμπεριλαμβανομένου φόρου μερισμάτων) τα οποία και καταβλήθηκαν εντός της τρέχουσας χρήσης.

19. ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ

Οι επιχορηγήσεις αναλύονται ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου	
	2017	2016
Αρχική αξία	1.333.069,19	1.333.069,19
Είσπραξη επιχορηγήσεων εντός της χρήσης	-	-
Σωρευμένες αποσβέσεις	(223.212,19)	(191.121,40)
Αναπόσβεστο υπόλοιπο λήξης	1.109.857,00	1.141.947,79

Οι αποσβέσεις επιχορηγήσεων περιλαμβάνονται στο κονδύλι λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

20. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΑΡΟΧΩΝ ΑΠΟΧΩΡΗΣΕΩΝ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ

α) Σύνταξη: Οι υπάλληλοι της επιχείρησης καλύπτονται με ένα από τα διάφορα υποστηριγμένα από το ελληνικό κράτος συνταξιοδοτικά ταμεία. Κάθε υπάλληλος απαιτείται να καταβάλει ένα ποσό του μηνιαίου μισθού του στο ταμείο, μαζί με την επιχείρηση που καταβάλει επίσης ένα ποσό. Κατά την συνταξιοδότηση, το ταμείο είναι αρμόδιο για την πληρωμή των συντάξεων των υπαλλήλων. Έτσι, η επιχείρηση δεν έχει καμία νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση να πληρώσει μελλοντικές παροχές στο πλαίσιο αυτού του σχεδίου. Οι εισφορές προς τα ασφαλιστικά ταμεία για τις χρήσεις που έληξαν την 31 Δεκεμβρίου 2017 και 2016 ανήλθαν σε € 976.397,34 και € 945.761,64 (Σημείωση 6).

β) Αποζημιώσεις Αποχώρησης Προσωπικού: Βάσει του ελληνικού εργατικού δικαίου, οι υπάλληλοι και οι εργαζόμενοι έχουν δικαίωμα αποζημίωσης σε περίπτωση απόλυσης ή αποχώρησης με ποσό πληρωμής που υπολογίζεται βάσει της αμοιβής του υπαλλήλου ή του εργαζομένου, την προϋπηρεσία και τον τρόπο της λύσης της εργασιακής σχέσης (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Οι υπάλληλοι ή οι εργαζόμενοι που παραιτούνται ή απολύονται με αιτία δεν έχουν δικαίωμα αποζημίωσης. Η πληρωτέα αποζημίωση σε περίπτωση συνταξιοδότησης είναι ίση με το 40% του ποσού που θα ήταν πληρωτέο για απόλυση χωρίς αιτία. Στην Ελλάδα σύμφωνα με την τοπική πρακτική, αυτά τα προγράμματα δεν χρηματοδοτούνται.

Η Εταιρεία χρεώνει στα αποτελέσματα για δεδουλευμένες παροχές σε κάθε περίοδο με αντίστοιχη αύξηση της συνταξιοδοτικής υποχρέωσης. Οι πληρωμές παροχών που διενεργούνται στους συνταξιοδοτούμενους κάθε περίοδο χρεώνονται έναντι αυτής της υποχρέωσης.

Μια εταιρεία ανεξάρτητων αναλογιστών πραγματοποίησε εκτίμηση για τις υποχρεώσεις της Εταιρείας που απορρέουν από την υποχρέωσή του να καταβάλει αποζημιώσεις λόγω συνταξιοδότησης. Οι λεπτομέρειες και οι βασικές υποθέσεις της αναλογιστικής μελέτης την 31 Δεκεμβρίου 2017 και 2016 για την Εταιρεία έχουν ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου	
	2017	2016
Παρούσα αξία υποχρέωσης έναρξης χρήσης	408.119,22	357.843,28
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	51.630,80	31.899,39
Δαπάνη τόκου	8.597,33	8.964,08
Αναγνώριση αναλογιστικής κέρδους / (ζημίας)	(25.975,41)	22.928,56
Κόστος αποτέλεσμα διακανονισμών	25.910,98	24.835,36
Παροχές πληρωθείσες εντός του τρέχοντος έτους	(56.913,92)	(38.351,46)
Παρούσα αξία υποχρέωσης στο τέλος της χρήσης	411.368,99	408.119,22
Συστατικά του καθαρού περιοδικού κόστους		
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	51.630,80	31.899,39
Κόστος αποτέλεσμα διακανονισμών	25.910,98	24.835,36
Δαπάνη τόκου	8.597,33	8.964,08
Συνολική χρέωση στα αποτελέσματα	86.139,10	65.698,84
Αναγνώριση αναλογιστικής κέρδους / (ζημίας)	(25.975,41)	22.928,56
Συνολική χρέωση / (πίστωση) στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος	60.163,70	88.627,40
Συμφωνία υποχρεώσεων παροχών		
Καθαρή αξία υποχρέωσης έναρξης περιόδου	408.119,22	357.843,28
Χρέωση στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος (σημ. 5)	86.139,10	65.698,84
Χρέωση (πίστωση) στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος	(25.975,41)	22.928,56
Παροχές πληρωθείσες εντός του τρέχοντος έτους	(56.913,92)	(38.351,46)
Καθαρή υποχρέωση στον Ισολογισμό	411.368,99	408.119,22
Βασικές Υποθέσεις :		
Προεξοφλητικό επιτόκιο	2,08%	1,87%
Ποσοστό αύξησης αμοιβών	0,50%	0,50%

Η ανάλυση ευαισθησίας των σημαντικών παραδοχών που χρησιμοποιήθηκαν στην αναλογιστική μελέτη για την Εταιρεία εμφανίζεται κατωτέρω:

31 Δεκεμβρίου 2017	Επιτόκιο		Ηλικία Συνταξιοδότησης	
	0,5% αύξηση	0,5% μείωση	2 έτη αύξηση	2 έτη μείωση
Επίπτωση στη συγκεκριμένη υποχρέωση	(42.922,65)	38.633,68	23.712,81	(18.616,73)
31 Δεκεμβρίου 2016	Επιτόκιο		Ηλικία Συνταξιοδότησης	
Επίπτωση στη συγκεκριμένη υποχρέωση	(37.774,41)	42.374,88	16.602,26	(13.034,30)

21. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ

Κατά την 23η Μαΐου και 6η Ιουνίου 2017 η Εταιρεία απέκτησε μέσω χρηματοδοτικής μίσθωσης από την TOYOTA MATERIAL HANDLING GREECE οκτώ ανυψωτικά μηχανήματα μαζί με τους συσσωρευτές και φορτιστές τους συνολικής αξίας 639 χιλ. περίπου. Η ανάλυση της υποχρέωσης από χρηματοδοτικές μισθώσεις έχει ως ακολούθως:

	31 Δεκεμβρίου	
	2017	2016
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης		
Μέχρι 1 έτος	254.160,00	-
Από 1 έως 5 έτη	626.295,94	-
Μετά από 5 έτη	-	-
	880.455,94	-
Μείον: Μελλοντικές χρηματοοικονομικές δαπάνες	(272.265,99)	-
Παρούσα αξία υποχρεώσεων χρηματοδοτικών μισθώσεων	608.189,95	-
Ανάλυση παρούσας αξίας χρηματοδοτικών μισθώσεων		
Μέχρι 1 έτος	132.141,50	-
Από 1 έως 5 έτη	476.048,45	-
Μετά από 5 έτη	-	-
	608.189,95	-

22. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

	31 Δεκεμβρίου	
	2017	2016
Μακροπρόθεσμο μέρος διακανονισμού Δήμου Μάνδρας	552.228,76	-
Δικαιούχοι χρηματικών εγγυήσεων	267.059,80	276.993,53
	819.288,56	276.993,53

Τον Ιούνιο του 2010 ο Δήμος Μάνδρας επέβαλε στην Εταιρεία την πληρωμή του ποσού των € 1.404.365,03, το οποίο αφορά σε πληρωμή αναδρομικών ποσών δημοτικών τελών καθαριότητας και φωτισμού, δημοτικού φόρου ηλεκτροδοτούμενων φόρων και προστίμου για τα ακίνητα της εταιρείας στις θέσεις "Σφαγεία" και "Τρύπιο Λιθάρι". Η Εταιρεία αμφισβήτησε την υποχρέωσή της για την καταβολή του ως άνω ποσού, ωστόσο οι προσφυγές κατά των πράξεων επιβολής τελών και προστίμων απορρίφθηκαν αμετάκλητα με αποφάσεις του Β' Πενταμελούς Τμήματος του Συμβουλίου της Επικρατείας. Το 50% είχε καταβληθεί από την Εταιρεία ως προϋπόθεση παραδεκτού για την άσκηση εφέσεων, ενώ για η εναπομείναν υποχρέωση ρυθμίστηκε με το Ν.4483/2007 σε 100 δόσεις το Νοέμβριο του 2017.

23. ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ

Οι προμηθευτές αναλύονται ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου	
	2017	2016
Προμηθευτές Εσωτερικού	3.026.711,61	2.834.895,38
Προμηθευτές Εξωτερικού	121.798,63	89.069,37
Επιταγές πληρωτέες	-	2.500,00
	3.148.510,24	2.926.464,75

24. ΔΕΔΟΥΛΕΥΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου	
	2017	2016
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	307.593,72	226.588,41
Αποδοχές Προσωπικού Πληρωτέες	-	13.774,86
Λοιποί φόροι & τέλη	559.329,31	672.977,99
Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα	415.516,98	87.389,69
Προκαταβολές πελατών	159.535,49	166.456,47
Αμοιβές Δ.Σ. πληρωτέες	204.556,87	251.788,34
Βραχυπρόθεσμο μέρος διακανονισμού Δήμου Μάνδρας (Σημ. 22)	212.272,97	-
Έσοδα επόμενων χρήσεων	38.137,47	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	22.654,56	891.866,93
	1.919.597,37	2.310.842,69

25. ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Η Εταιρεία λαμβάνει υπηρεσίες κατά την συνήθη δραστηριότητα της από ορισμένες εταιρείες που θεωρούνται συνδεδεμένα μέρη. Στις συναφείς αυτές εταιρείες υπάρχει σημαντική επιρροή στην λειτουργία τους από την Διοίκηση και τους μετόχους της Εταιρείας.

Οι συναλλαγές της Εταιρείας και τα υπόλοιπα των λογαριασμών με τα συνδεδεμένα μέρη αναφέρονται παρακάτω:

Συνδεδεμένο Μέρος	Σχέση με την Εταιρεία	Χρήση που έληξε	Πωλήσεις	Αγορές	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
SARTRANS Α.Ε.	Συνδεδεμένη Εταιρεία	31.12.2017	75.480,22	1.329.444,74	-	32.182,13
		31.12.2016	73.258,21	1.344.994,83	-	122.709,88
Ι.ΣΑΡΑΝΤΙΤΗΣ Ι.-Ι.ΚΥΜΠΙΖΗΣ - Α.ΣΙΑΦΛΑΣ Ο.Ε.	Συνδεδεμένη Εταιρεία	31.12.2017	-	28.370,00	474,72	-
		31.12.2016	-	47.032,73	153.128,70	-
Α.ΣΙΑΦΛΑΣ-Ι.ΚΥΜΠΙΖΗΣ-Ι.ΣΑΡΑΝΤΙΤΗΣ ΟΕ.	Συνδεδεμένη Εταιρεία	31.12.2017	37.148,50	-	95.338,94	-
		31.12.2016	43.770,00	-	54.274,80	-
ΑΥΡΑ Α.Ε.	Συνδεδεμένη Εταιρεία	31.12.2017	-	3.600,00	-	-
		31.12.2016	-	3.600,00	-	-
Σύνολα		31.12.2017	112.628,72	1.361.414,74	95.813,66	32.182,13
		31.12.2016	117.028,21	1.395.627,56	207.403,50	122.709,88

Οι αμοιβές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για τις χρήσεις 2017 και 2016 αναλύονται ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου	
	2017	2016
Αμοιβές μελών Διοικητικού Συμβουλίου - εκτελεστικών/μη εκτελεστικών	403.798,17	381.105,00
Σύνολο	403.798,17	381.105,00

26. ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Αντιδικίες και Διεκδικήσεις: Η Εταιρεία εμπλέκεται σε διάφορες νομικές υποθέσεις και νομικές διαδικασίες στα πλαίσια της κανονικής λειτουργίας της. Η διοίκηση καθώς και οι νομικοί σύμβουλοι της Εταιρείας εκτιμούν ότι όλες οι εκκρεμείς υποθέσεις αναμένεται να διευθετηθούν χωρίς σημαντικές αρνητικές επιδράσεις στη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας και στα αποτελέσματα αυτής. Οι σημαντικότερες νομικές υποθέσεις περιγράφονται κατωτέρω:

Δεσμεύσεις:

Μελλοντικά έξοδα από ενοίκια: Η Εταιρεία έχει συνάψει εμπορικές συμφωνίες λειτουργικής μίσθωσης για τη μίσθωση μεταφορικών μέσων. Οι συμφωνίες αυτές έχουν μέση διάρκεια 3 έως 5 έτη, με δυνατότητα ανανέωσης σε ορισμένα από τα συμβόλαια. Οι μελλοντικές υποχρεώσεις, με βάση τις ήδη υπογεγραμμένες συμβάσεις ενοικίασης μεταφορικών μέσων στις 31 Δεκεμβρίου 2017 και 2016, αναλύονται ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου	
	2017	2016
Εντός ενός έτους	480.695,00	373.940,04
2-5 έτη	2.094.793,36	1.495.760,16
Άνω των 5 ετών	302.590,56	2.617.580,28
Σύνολο	2.878.078,92	4.487.280,48

Μελλοντικά έσοδα από ενοίκια: Τα ελάχιστα ενοίκια που θα εισπραχθούν σε μελλοντικές περιόδους, όπως αυτά προκύπτουν από τις υπάρχουσες συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων, έχουν ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου	
	2017	2016
Εντός ενός έτους	1.615.643,16	1.808.329,00
2-5 έτη	1.963.582,07	3.106.604,00
Άνω των 5 ετών	31.200,00	318.024,00
Σύνολο	3.610.425,23	5.232.957,00

Εγγυήσεις: Η Εταιρεία εκδίδει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους. Στον παρακάτω πίνακα περιέχεται η ανάλυση αυτών των εγγυητικών επιστολών όπως έχει διαμορφωθεί την 31 Δεκεμβρίου 2017 και 2016:

	31 Δεκεμβρίου	
	2017	2016
Καλής Εκτέλεσης	288.338,00	500.530,00
Υπέρ τελωνείου Αθηνών	2.483.000,00	2.465.000,00
Σύνολο	2.771.338,00	2.965.530,00

27. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ

Εύλογη αξία: Τα ποσά που περιέχονται στις συνημμένες καταστάσεις οικονομικής θέσης για τα διαθέσιμα, τους πελάτες και τις λοιπές απαιτήσεις, τις προκαταβολές, τους προμηθευτές, και τις λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προσεγγίζουν τις αντίστοιχες εύλογες αξίες λόγω της βραχυπρόθεσμης λήξης των χρηματοοικονομικών αυτών μέσων.

Πιστωτικός Κίνδυνος: Η μέγιστη έκθεση της Εταιρείας σε πιστωτικό κίνδυνο, λόγω της μη εκτέλεσης των υποχρεώσεων από τους αντισυμβαλλόμενους κατά την τρέχουσα χρήση, είναι η καταχωρημένη αξία των στοιχείων αυτών όπως αναφέρεται στις συνημμένες καταστάσεις οικονομικής θέσης.

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου σε μεμονωμένους αντισυμβαλλόμενους.

Κίνδυνος ρευστότητας: Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας της Εταιρείας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων. Η Εταιρεία διαθέτει επαρκή χρηματικά διαθέσιμα για την αντιμετώπιση πιθανών αναγκών ρευστότητας.

Ο παρακάτω πίνακας συνοψίζει τις ημερομηνίες λήξεως των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31 Δεκεμβρίου 2017 και 2016 αντίστοιχα που απορρέουν από τις σχετικές συμβάσεις σε μη προεξοφλημένες τιμές.

Ποσά χρήσης 2017	Άμεσα καταβλητέα	Λιγότερο από 6 μήνες	6-12 μήνες	2 με 5 έτη	>5 έτη	Σύνολο
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	1.346.694,66	2.700.994,34	1.020.418,61	-	-	5.068.107,61
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	11.011,79	55.058,96	66.070,75	476.048,45	-	608.189,95
Σύνολο	1.346.694,66	2.700.994,34	1.020.418,61	-	-	5.068.107,61

Ποσά χρήσης 2016	Άμεσα καταβλητέα	Λιγότερο από 6 μήνες	6-12 μήνες	2 με 5 έτη	>5 έτη	Σύνολο
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	1.391.654,34	2.791.167,60	1.054.485,50	-	-	5.237.307,44
Σύνολο	1.391.654,34	2.791.167,60	1.054.485,50	-	-	5.237.307,44

28. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα γεγονότα της 31 Δεκεμβρίου 2017 που ενδέχεται να επηρεάσουν σημαντικά την χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας.

Πειραιάς, 27 Ιουλίου 2018

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.

ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΑΡΑΝΤΙΤΗΣ
Α.Δ.Τ ΑΒ 526571

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΑΡΑΝΤΙΤΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΗ 017076

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου

ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΥΜΠΙΖΗΣ
Α.Δ.Τ. Χ 090078

Ε.ΜΑΥΡΟΓΙΑΝΝΗΣ
Αρ. Αδείας ΟΕΕ Α΄ Τάξης: 0085923



Pwc Accounting AE
Αρ.Αδείας Γραφείου 1494

ΔΙΑΔΙΚΤΥΑΚΟΣ ΤΟΠΟΣ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Οι ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, η έκθεση Ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή και η Έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου είναι καταχωρημένες στο διαδίκτυο στη διεύθυνση www.sarmed.gr